

CONSEIL DU 27 MAI 2021 GEMEENTERAAD VAN 27 MEI 2021

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

27.05.2021/A/0001 **Procès-verbal de la séance du Conseil du 29 avril 2021. Approbation.**

Le procès-verbal de la séance du 29 avril 2021 est approuvé à l'unanimité.

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 29 april 2021. Goedkeuring.

Het proces-verbaal van de zitting van 29 april 2021 wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

1 annexe / 1 bijlage
Registre+public.pdf

27.05.2021/A/0002 **Ordonnance de police du Bourgmestre modifiant les horaires d'ouverture des magasins de nuit. Prolongation.**

Le Bourgmestre,

Vu l'article 135, §2 de la Nouvelle loi communale qui dispose que les communes ont pour mission de faire jouir les habitants des avantages d'une bonne police, notamment de la sécurité, de la sûreté et de la tranquillité dans les rues, lieux et édifices publics ;

Vu l'article 134 de la même loi qui, en cas d'urgence, confie cette compétence réglementaire de police au bourgmestre, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19, et ses modifications ultérieures, en particulier l'article 10 ;

Vu le règlement communal relatif aux magasins de nuit et aux bureaux privés pour les télécommunications adoptées en séance du Conseil communal du 15 février 2007, et ses modifications ultérieures ;

Vu les ordonnances du Bourgmestre du 05 novembre 2020, du 14 décembre 2020, 15 janvier 2021, du 08 mars 2021, 02 avril 2021 et du 27 avril 2021 modifiant les horaires d'ouverture des magasins de nuit ;

Considérant que la pandémie liée au coronavirus COVID-19 est toujours aussi active en Belgique ;

Considérant qu'après une évaluation de la situation épidémique, et afin de poursuivre la lutte contre le coronavirus COVID-19, les mesures fédérales ont été prolongées jusqu'au 30 juin 2021 inclus, en particulier la fermeture des magasins de nuit à 22h ;

Considérant qu'il découle de cet article que les magasins de nuit continueront à voir leurs heures d'ouverture fortement réduites, ne pouvant en effet ouvrir qu'à partir de 18h comme stipulé dans le règlement communal du 15 février 2007 et ses modifications ultérieures ;

Considérant que ces magasins proposent des produits essentiels et de première nécessité ;

Considérant que ces magasins devront par conséquent toujours absorber le même flux de clients sur une plage horaire beaucoup plus restreinte et que cela risque de créer des files au sein du magasin ou de mettre en péril le respect de la distanciation sociale ;

Considérant que l'arrêté ministériel du 28 octobre 2020 prévoit, en son article 27, la possibilité pour les autorités locales compétentes de prendre des mesures préventives complémentaires à celles prévues par l'arrêté précité ;

Considérant que la présente ordonnance déroge à l'article 4 du règlement communal du 15 février 2007 mentionné ci-dessus ;

Considérant que comme les mesures fédérales, et dans un souci de cohérence, il convient de prolonger l'ordonnance du Bourgmestre du 27 avril 2021 modifiant les horaires d'ouverture des magasins de nuit jusqu'au 30 juin 2021 ;

Vu l'urgence motivée par les éléments décrits ci-dessus, particulièrement l'échéance de l'ordonnance du Bourgmestre du 27 avril 2021, il n'est pas recommandé d'attendre une réunion du Conseil communal pour mettre en œuvre la présente ordonnance ;

Vu toutefois que le Conseil communal sera amené à confirmer la mesure lors de sa plus prochaine séance, sans quoi l'ordonnance cessera d'avoir effet ;

ORDONNE :

Article 1^{er} : Par dérogation à l'article 4 du règlement communal relatif aux magasins de nuit et bureaux privés pour les télécommunications du 15 février 2007, les magasins de nuit sont autorisés à élargir leurs plages horaires d'ouverture et sont désormais autorisés à ouvrir dès 14h.

Cette mesure est d'application jusqu'au 30 juin 2021 inclus et pourra le cas échéant être prolongée dans le temps si la situation l'exige.

Article 2 : La présente ordonnance entre en vigueur immédiatement.

Article 3 : La police est chargée de veiller à la stricte application de cette mesure.

Article 4 : En vertu des articles 14 et 19, alinéa 2, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours contre la présente ordonnance peut être portée devant le Conseil d'Etat dans un délai de 60 jours.

Politieverordening van de burgemeester tot wijziging van de openingsuren van de nachtwinkels. Verlenging.

De Burgemeester,

Gelet op artikel 135, §2 van de Nieuwe gemeentewet dat bepaalt dat de gemeenten tot taak hebben om, ten behoeve van de inwoners, te voorzien in een goede politie, met name op

vlak van veiligheid en rust in de straten, op openbare plaatsen en in openbare gebouwen;

Gelet op artikel 134 van diezelfde wet die, in geval van nood, die regelgevende bevoegdheid van de politie aan de burgemeester toevertrouwt, wanneer de minste vertraging gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de bewoners;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 inzake noodmaatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de latere wijzigingen eraan, met name artikel 10;

Gelet op het gemeentereglement inzake nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie, goedgekeurd op de zitting van de gemeenteraad van 15 februari 2007, en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de verordeningen van de burgemeester van 5 november 2020, 14 december 2020, 15 januari 2021, 08 maart 2021, 02 april 2021 en 27 april 2021 tot wijziging van de openingsuren van de nachtwinkels;

Overwegende dat de coronaviruspandemie COVID-19 in België nog steeds in omloop is;

Overwegende dat na een evaluatie van de epidemiesituatie, en om de strijd tegen het coronavirus COVID-19 verder te zetten, de federale maatregelen zijn verlengd tot en met 30 juni 2021, in het bijzonder de sluiting van nachtwinkels om 22 uur;

Overwegende dat uit dit artikel voortvloeit dat de openingstijden van de nachtwinkels sterk zullen blijven worden beperkt, omdat zij pas vanaf 18 uur de deuren mogen openen, zoals bepaald in het gemeentereglement van 15 februari 2007 en de latere wijzigingen eraan;

Overwegende dat deze winkels essentiële en levensnoodzakelijke goederen aanbieden;

Overwegende dat die winkels bijgevolg dezelfde klantenstroom zullen moeten verwerken binnen aanzienlijk beperkte openingsuren en daardoor wachtrijen dreigen te ontstaan binnen de winkel of de naleving van de social distancing mogelijk in het gedrang komt;

Overwegende dat artikel 27 van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 voorziet in de mogelijkheid dat de bevoegde lokale overheden aanvullende preventieve maatregelen nemen ten opzichte van deze voorzien in het besluit;

Overwegende dat deze verordening afwijkt van artikel 4 van het voormelde gemeentereglement van 15 februari 2007;

Overwegende dat als de federale maatregelen, en ter wille van de samenhang, de verordening van de Burgemeester van 27 april 2021 tot wijziging van de openingsuren van de nachtwinkels tot 30 juni 2021, moet worden verlengd;

Gelet op de hoogdringendheid gemotiveerd door voormelde elementen, met name de termijn van de verordening van de Burgemeester van 27 april 2021, is het niet aan te raden een gemeenteraadsvergadering af te wachten om deze verordening toe te passen;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad de maatregel zal moeten bevestigen op zijn eerstvolgende zitting, zo niet, dan is de verordening niet meer van toepassing;

GELAST:

Artikel 1: In afwijking van artikel 4 van het gemeentereglement inzake nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie van 15 februari 2007, mogen de nachtwinkels hun openingsuren uitbreiden en voortaan openen vanaf 14u.

Deze maatregel is van toepassing t.e.m. vrijdag 30 juni 2021 en kan desgevallend worden verlengd indien de situatie dit vereist.

Artikel 2: Deze verordening treedt onmiddellijk in werking.

Artikel 3: De politie wordt belast met het toezicht op de strikte naleving van deze maatregel.

Artikel 4: Overeenkomstig artikels 14 en 19, lid 2 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan tegen deze verordening, binnen een termijn van 60 dagen, beroep worden aangetekend bij de Raad van State.

2 annexes / 2 bijlagen

20210510_Ordonnance de police_horaires d'ouverture magasins de nuit.pdf,

20210510_Politieverordening_Openingsuren nachtwinkels.pdf

27.05.2021/A/0003

Services communaux. Marchés publics lancés par le Collège des Bourgmestres et Échevins en vertu des articles 234 §§2,3, 234 bis de la Nouvelle loi communale. Informations.

1. Propriétés communales. Marché de services. Coordination de sécurité et santé de chantiers temporaires ou mobiles. Procédure de passation du marché : Procédure négociée sans publication préalable. Budget ordinaire 2022 à 2024. Article dépense : xxx/122-01.
2. Régie foncière. Marché de travaux. Travaux de rénovation de corniches à réaliser dans différents bâtiments de la Régie foncière. Mode de passation et conditions du marché : procédure négociée sans publication préalable. Exercice 2021. Article 996/2431-01 - Estimation : 119.780 € TVAC (6%)
3. Propriétés communales. Projet n° 2021/93. Marché public de services. Crèche Jourdan. Mission d'étude pour la création de la nouvelle buanderie. Choix de la procédure de passation : Procédure négociée sans publication préalable, et fixation des conditions du marché (Cahier spécial des charges 2021_Extra_6). Budget extraordinaire 2021. Coût estimé : 65.000 euros TVA 21% comprise. Article dépense : 844/724-60 – Article recette : 844/961-51 (emprunt).

Gemeentelijke diensten. Overheidsopdrachten opgestart door het college van burgemeester en schepenen krachtens artikelen 234 §§2,3, 234 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Kennisgevingen.

1. Regie voor grondbeleid. Opdracht voor werken. Renovatiewerken van een appartement in een gebouw gelegen Waterloosesteenweg, 130 te 1060 Sint-Gillis. Wijze van gunning en voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Boekjaar 2021. Artikel 269/2431-01 - Raming : 120.000 € btw

2. Gemeentelijke eigendommen. Ontwerp Nr. 2021/154. Opdracht van leveringen. Kinderdagverblijf ECAM. Levering en plaatsing van zonweringen en gordijnen. Plaatsing procedure. Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, en vaststelling van de voorwaarden. Bestek nr.2021_Extra_10. Buitengewone begroting van 2021. Geraamde prijs: 50 000,00 € BTWI. Uitgaven artikel 844/724-60. Ontvangsten artikel: 844/961-51.

3. Gemeentelijke eigendommen. Project nr 2021/93. Opdracht voor diensten. Kinderdagverblijf Jourdan. Studieopdracht betreffende de inrichting van de nieuwe wasruimte. Keuze van de plaatsingsprocedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden (Bestek nr. 2021_Extra_6). Buitengewone begroting 2021. Geraamde kost: 65.000 euros BTW van 21% inbegrepen. Uitgavenartikel: 844/724-60 – Ontvangstartikel: 844/961-51 (lening).

7 annexes / 7 bijlagen

CSC_PCP_Buanderie crèche jourdan.pdf, COLL_PCP_Buanderie crèche Jourdan.pdf, CSC_RF_Travaux corniche batiments.pdf, COLL_PCP_Coordination de chantier.pdf, COLL_RF_Travaux corniches batiments.pdf, note_explicative_20210527.docx, CSC_PCP_Coordination de chantier.doc

27.05.2021/A/0004 **Objet ne figurant pas à l'Ordre du jour. Déclaration de l'urgence (article 97 § 1er de la NLC) : Convention entre le Commission communautaire commune et la Commune de Saint-Gilles relative à la sous-traitance du traitement des données à caractère personnel dans le cadre des contacts par les communes concernant les réservations pour la vaccination contre le coronavirus COVID-19. Approbation (Complémentaire)**

Voorwerp dat niet op de agenda staat. Verklaring van dringendheid. (artikel 97 § 1 van het NGW) :Overeenkomst tussen de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de gemeente Sint-Gillis inzake de uitbesteding van de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de contacten door de gemeenten inzake reserveringen voor de vaccinatie tegen het coronavirus COVID-19. Goedkeuring. (Aanvullend)

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE - STRATEGISCHE ONTWIKKELING

27.05.2021/A/0005 **Convention entre le Commission communautaire commune et la Commune de Saint-**

Gilles relative à la sous-traitance du traitement des données à caractère personnel dans le cadre des contacts par les communes concernant les réservations pour la vaccination contre le coronavirus COVID-19 (Complémentaire)

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, en particulier l'article 117;

Vu l'accord de coopération du 12 mars 2021 entre l'Etat fédéral, la Communauté flamande, la Communauté française, la Communauté germanophone, la Commission communautaire commune, la Région wallonne et la Commission communautaire française concernant le traitement des données relatives aux vaccinations contre la COVID-19 ;

Vu l'Ordonnance du 02 avril 2021 de la Commission communautaire commune de Bruxelles-Capitale portant assentiment de cet accord de coopération concernant le traitement des données relatives aux vaccinations contre la COVID-19 ;

Considérant qu'en mai 2021, le taux de vaccination des Saint-Gillois de + de 65 ans est inférieur à la moyenne régionale ;

Considérant qu'afin de gérer la crise liée au COVID-19, un dispositif a été élaboré par la Cocom et piloté par les Services du Collège réuni, dont la vaccination constitue une partie essentielle ;

Considérant que dans ce cadre, il est essentiel qu'un maximum de citoyens se fassent vacciner afin de limiter la propagation du virus, spécialement les groupes à risque ;

Considérant que beaucoup de citoyens ignorent qu'ils peuvent dès à présent se faire vacciner et lorsqu'ils le savent, ils attendent leur tour, qui pourtant est déjà arrivé ;

Considérant que les communes ainsi que les structures actives au niveau local, mises en place ou coordonnées par les communes ou qui travaillent en relais avec les communes disposent indéniablement d'une connaissance fine du terrain ;

Considérant que dans le but de simplifier la prise de rendez-vous pour la vaccination, et à l'appui du dispositif existant, les Communes qui le souhaitent, peuvent prendre contact avec leurs citoyens afin de les aider à prendre des rendez-vous pour leur vaccination ;

Considérant que cette convention décrit les modalités selon lesquelles cette initiative peut être exécutée ainsi que la manière dont les données des citoyens sont mises à disposition de la commune, et les obligations de chaque partie pour garantir la sécurité et la confidentialité des données ;

Considérant que les communes peuvent utilement être associées à ce dispositif en vue d'informer, de sensibiliser et de soutenir les citoyens qui expriment leur souhait ou ont des difficultés à s'inscrire à la plateforme de vaccination BRUVAX ;

Considérant que la Cocom propose en outre de donner une formation spécifique par webinaire aux agents appelants qui pourraient prendre rendez-vous pour le citoyen sur la plateforme BRU-VAX;

Sur la proposition faite, au nom du Collège, par M. Charles PICQUÉ, Bourgmestre,

DECIDE :

- D'approuver la convention relative à la sous-traitance du traitement des données à caractère personnel dans le cadre des contacts par les Communes concernant les réservations pour la vaccination contre le coronavirus COVID-19
- Charge le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la présente

Overeenkomst tussen de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de gemeente Sint-Gillis inzake de uitbesteding van de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de contacten door de gemeenten inzake reserveringen voor de vaccinatie tegen het coronavirus COVID-19 (Aanvullend)

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name artikel 117;

Gelet op het samenwerkingsakkoord van 12 maart 2021 tussen de Federale Staat, de Vlaamse Gemeenschap, de Franse Gemeenschap, de Duitstalige Gemeenschap, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie, het Waalse Gewest en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de verwerking van gegevens met betrekking tot vaccinaties tegen COVID-19;

Gelet op de ordonnantie van 2 april 2021 van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van Brussel-Hoofdstad, houdende instemming met dit samenwerkingsakkoord betreffende de verwerking van gegevens met betrekking tot vaccinaties tegen COVID-19;

Overwegende dat in mei 2021, de vaccinatiegraad van de inwoners van Sint-Gillis ouder dan 65 jaar lager is dan het gewestelijk gemiddelde;

Overwegende dat om de COVID-19-crisis te beheersen, de GGC een mechanisme heeft uitgewerkt dat door de diensten van het Verenigd College wordt gestuurd, en waarvan vaccinatie een essentieel onderdeel vormt;

Overwegende dat het in dit verband van essentieel belang is dat een zo groot mogelijk aantal burgers wordt gevaccineerd, om de verspreiding van het virus te beperken, en met name de risicogroepen;

Overwegende dat veel burgers niet weten dat zij zich voortaan kunnen laten vaccineren en als zij het weten, wachten zij hun beurt af, terwijl die al voorbij is;

Overwegende dat zowel de gemeenten, als de structuren die op plaatselijk niveau actief zijn, door de gemeenten zijn opgericht of worden gecoördineerd, of in samenwerking met de gemeenten werken, onmiskenbaar over een grondige kennis van het terrein beschikken;

Overwegende dat, om het maken van afspraken voor vaccinatie te vereenvoudigen, en ter ondersteuning van het bestaande systeem, de gemeenten die dat wensen, contact kunnen opnemen met hun burgers om hen te helpen afspraken te maken voor hun vaccinatie;

Overwegende dat in deze overeenkomst wordt beschreven op welke wijze dit initiatief kan worden uitgevoerd en op welke wijze de gegevens van de burgers ter beschikking van de gemeente worden gesteld, alsmede de verplichtingen van elke partij om de veiligheid en vertrouwelijkheid van de gegevens te waarborgen;

Overwegende dat de gemeenten nuttig bij dit systeem kunnen worden betrokken om burgers te informeren, te sensibiliseren en te ondersteunen indien die laten weten zich te willen inschrijven op het vaccinatieplatform BRUVAX, of moeilijkheden te ondervinden om dat te doen;

Overwegende dat de GGC ook voorstelt om via webinars een specifieke opleiding te geven aan call agents die op het BRUVAX-platform afspraken voor de burger kunnen maken;

Op voorstel van dhr. Charles PICQUÉ, burgemeester, in naam van het College,

BESLIST :

- De overeenkomst inzake de uitbesteding van de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de contacten door de gemeenten inzake reserveringen voor de vaccinatie tegen het coronavirus COVID-19 goed te keuren;
- Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beraadslaging.

4 annexes / 4 bijlagen

2. Geheimhoudingsverklaring_Sharepoint_NL.docx, 2.

Geheimhoudingsverklaring_Sharepoint_FR.docx, Contrat de sous-traitance - Appels VaccinationFR 12 05 2021.docx, Contrat_de_sous-traitance_-_Appels_Vaccination.NL 12 05 2021.docx

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDENING

27.05.2021/A/0006 **Mise à disposition de matériel informatique par la Région. Convention. Approbation**

Le Conseil,

Considérant que la crise sanitaire a amené les communes à devoir organiser les mesures particulières de publicité, et en particulier les commissions de concertation, de manière virtuelle ;

Considérant que la Région propose aux communes une mise à disposition, à titre gratuit, de matériel informatique adéquat afin d'assurer l'information du public ;

Vu le projet de convention en annexe relatif à ce prêt de matériel ;

Décide :

D'approuver le projet de convention en annexe

De charger le Collège de l'exécution de cette convention

Terbeschikkingstelling van computerapparatuur door het Gewest. Overeenkomst. Goedkeuring

De Gemeenteraad

Overwegende dat de sanitaire crisis de gemeenten ertoe heeft genoopt de speciale regelen van openbaarmaking, en met name de overlegcommissies, op een virtuele manier te organiseren;

Overwegende dat het Gewest aan de gemeenten voorstelt gratis adequate computerapparatuur ter beschikking te stellen om de informatie van het publiek te waarborgen;

Gezien de ontwerpovereenkomst in bijlage betreffende deze uitlening van uitrusting;

Beslist:

De ontwerpovereenkomst in bijlage goed te keuren

Het College te belasten met de uitvoering van deze overeenkomst

2 annexes / 2 bijlagen

27.05.2021/A/0007 **Mobilité - Police de la circulation routière - Règlement général complémentaire - Modifications**

Le Conseil,

Vu l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière ;

Vu l'arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;

Vu les articles 117, 119 et 135 par.2.1° de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la police de la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière ;

Vu le règlement général complémentaire sur la police de la circulation routière ;

Considérant les projets d'aménagement de rues cyclables rue du Danemark et rue Saint-Bernard ;

Considérant que la rue du Danemark est située sur l'Itinéraire Cyclable Communal A (ICC A), et qu'une partie de la rue est située sur l'ICR 9a et est classée en Vélo CONFORT dans la spécialisation multimodale des voiries du plan régional de mobilité Goodmove ;

Considérant que la rue Saint-Bernard est classée en Vélo CONFORT dans la spécialisation multimodale des voiries du plan régional de mobilité Goodmove, et qu'une partie de la rue est située sur l'Itinéraire Cyclable Régional 8 (ICR 8) ;

Vu les avis de la police concernant la mise en rue cyclable des rues Saint-Bernard et du Danemark en annexe ;

Décide

De modifier le règlement général complémentaire comme suit :

1. Ajouter à l'article 7.6.1 (une rue cyclable est établie aux endroits suivants) :

- rue du Danemark ;
- rue Saint-Bernard ;

La mesure est matérialisée par les signaux F111 et F113.

Mobiliteit - Politie van het wegverkeer - Aanvullend algemeen reglement - Wijzigingen

De Gemeenteraad,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 tot bepaling van de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 117, 119 en 135, §2.1° van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april donderdag 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het aanvullende algemene reglement voor de Politie van het wegverkeer ;

Gezien de fietsstraten ontwikkeld op de Gewestelijke fietsroutes ;

Overwegen de projecten voor de aanleg van fietsstraten in de Denemarkenstraat en de Sint-Bernardusstraat;

Overwegende dat de Denemarkenstraat op de gemeentelijke fietsroute A (ICC A) ligt, en dat een deel van de straat op ICR 9a ligt en in de multimodale specialisatie van het regionale mobiliteitsplan Goodmove als COMFORT-fietsroute is geclassificeerd;

Aangezien de Sint-Bernardusstraat in de multimodale specialisatie van het regionale mobiliteitsplan Goodmove is ingedeeld als COMFORT-fietsroute en een deel van de straat op de Regionale Fietsroute 8 (ICR 8) ligt;

Gezien de politieberichten over de opwaardering van de Sint-Bernardusstraat en de Denemarkenstraat tot fietsstraat in het aanhangsel;

Beslist

Het aanvullende algemeen reglement als volgt te wijzigen:

1. Toevoegen aan artikel 7.6.1 (een fietsstraat wordt ingesteld op de volgende plaatsen):

- Denemarkenstraat ;
- Sint-Bernardusstraat.

De maatregel wordt kenbaar gemaakt met verkeersboorden F111 en F113.

2 annexes / 2 bijlagen

Rues-cyclables-2020-avis-police-20201110.pdf, ICC A-rues-cyclables-rapport-police-20191202.pdf

27.05.2021/A/0008

Mobilité - Règlement d'administration intérieure - Journée sans voiture - 19 septembre 2021

Règlement d'administration intérieure

Commune de Saint-Gilles

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 117 ;

Vu l'accord conclu le 24 février 2021 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le 19 septembre 2021 aura lieu la « journée sans voiture »;

Que le conseil communal décide de s'associer également à cet événement ;

Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes ;

Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations ;

Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personne désirant obtenir une

autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder ;

ARRÊTE :

Article unique. L'accord conclu 24 février 2021 entre le bourgmestre de la commune de Saint-Gilles et les bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale est approuvé.

Mobiliteit - Reglement van inwendig bestuur - dag « zonder auto mobiel in de stad » - 19 september 2021

Reglement van inwendig bestuur

Gemeente Sint-Gillis

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name het artikel 117;

Gelet op het akkoord gesloten op 24 februari tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat op 19 september 2021 de dag « zonder auto mobiel in de stad » plaatsvindt;

Dat de gemeenteraad beslist om zich bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat dienovereenkomstig coherentie dient verzekerd bij de uitreiking van doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afradend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten;

BESLUIT:

Enig artikel. Het akkoord dat op 24 februari 2021 gesloten werd tussen de burgemeester van de gemeente Sint-Gillis en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad is goedgekeurd.

PERSONNEL ET GRH - PERSONEEL EN HRM

27.05.2021/A/0009 **GTI Marché Public. Convention. Approbation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que le Groupe de Travail et d'Information en Marchés Publics - GTI MP BXL - rassemble les spécialistes en marchés publics des 19 communes, CPAS et Zones

de police de la région bruxelloise afin de mettre en commun les bonnes pratiques, les connaissances et les expériences dans le cadre du prescrit légal et du traitement des dossiers marchés publics ;

Vu la décision du Bureau réuni du GTI MP du 25 juillet 2019 de proposer la coordination et le subside du Groupe de travail à une autre commune de la région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège de la commune de Saint-Gilles du 21.11.2019, d'assurer le rôle de commune coordinatrice pour l'introduction du dossier de demande de subsides au nom du GTI MP BXL (Groupe de Travail et d'Information Marchés Publics des 19 communes, CPAS et Zones de police de la région de Bruxelles-Capitale) auprès de la Direction des marchés publics de Bruxelles Pouvoirs Locaux et de prévoir l'engagement d'un agent de niveau A sans ancienneté pour un montant total toutes charges comprises de 25.100,00 € par an pour un mi-temps qui assurera la poursuite de la coordination et la gestion du Groupe de travail en collaboration avec Bruxelles Pouvoirs Locaux durant l'année 2021 ;

Vu la demande de subside de 42.320,00 € introduite par la commune de Saint-Gilles auprès de Bruxelles Pouvoirs Locaux ;

Considérant que la subvention portant sur la période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2021 a été fixée à 30.000,00 € et a été octroyée à la commune de Saint-Gilles, par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 11 mars 2020 ;

Considérant que la subvention est destinée à couvrir les frais de personnel d'un niveau A, mi-temps, ainsi que les frais liés à l'organisation et à la gestion courante du GTI MP, à savoir les frais de correspondance, de copies, téléphone, gestion informatique et achat de petites fournitures ;

Considérant que la subvention 2021 est soumise à la signature d'une convention entre la région de Bruxelles-Capitale et la commune de Saint-Gilles ;

Considérant que des crédits budgétaires ont été inscrits à l'allocation de base 10.005.27.19.43.22 (n° d'engagement 2110201136) du budget général des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'exercice 2021, et portent sur une subvention de 30.000,00 € allouée à la commune de Saint-Gilles dans le cadre des activités du GTI MP ;

Considérant que le subside de 30.000,00 € sera versé en une tranche au compte IBAN BE53 0910 0017 7053 de la Commune de Saint-Gilles, sur présentation d'une déclaration de créance adressée au Service public régional de Bruxelles et de la convention signée ;

Vu l'arrêté du 11.03.2021 et la convention ci-annexés ;

DECIDE:

Article 1:

D'approuver la convention liée à la subvention du Groupe de Travail et d'Information en marchés publics de la Région de Bruxelles-Capitale ci-annexée.

Article 2:

De transmettre la convention signée accompagnée d'une déclaration de créance portant sur le subside alloué d'un montant de 30.000,00 € à Bruxelles Pouvoirs Locaux.

GTI Openbaar Opdracht. Overeenkomst. Goedkeuring

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat de Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten – WIGOO – de openbare aanbestedingsspecialisten uit de 19 gemeenten, OCMW's en politiezones van het Brussels Gewest samenbrengt om de beste praktijken, kennis en vaardigheden te delen in het kader van de wettelijke verplichting en de behandeling van openbare aanbestedingsdossiers ;

Gelet op de beslissing van het Bureel van de WIGOO tijdens zijn vergadering van 25 juli 2019 om de coördinatie van het Werk groep aan een andere gemeente van het Brussel Hoofdstedelijk Gewest voor te stellen ;

Gelet op de beslissing van het College van de gemeente Sint-Gillis van 21.11.2019, om de rol op zich te nemen van coördinerende gemeente en voor de invoering van een subsidieaanvraag dossier namens de WIGOO (Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten van de 19 gemeenten, OCMW's en politiezones van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) bij de Directie van de overheidsopdrachten van Brusselse Plaatselijke besturen en de aanneming te voorzien van een agent niveau A zonder anciënniteit voor een totaal bedrag , alle kosten inbegrepen van 25.100,00 € per jaar, voor een half-time die het vervolg van de coördinatie en het beheer van de Werk groep in samenwerking met Brusselse Plaatselijke besturen gedurende het jaar 2021 zal verzekeren ;

Gelet op de aanvraag tot subsidie voor een bedrag van 42.320,00 € bij de Brusselse Plaatselijke Besturen;

Overwegende dat het subsidie voor de periode van 1 januari tot 31 december 2021 op 30.000,00 € ter gunste van de gemeente Sint-Gillis door Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk regering op 11 mars 2021 werd vastgelegd ;

Overwegende dat het subsidie bestemd is om de personeelskosten van een niveau A, half-time, evenals de kosten van de organisatie et het gewone beheer van de WIGOO, t.t.z. verzendingskosten, kopijen, telefoon, informaticabeheer en aankoop van kleine benodigdheden te dekken ;

Overwegende dat, om de continuïteit van de uitgevoerde acties te waarborgen, de gemeente bevoegd is om de geplande acties uit te voeren vóór de datum van ondertekening van dit besluit, dat wil zeggen vanaf 1 januari 2021 ;

Overwegende dat de subsidie van 2021 afhankelijk is van de ondertekening van een overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Sint-Gillis ;

Overwegende dat begrotingskredieten opgenomen zijn in de basistoewijzing 10.005.27.19.43.22 (nr engagement 2110201136) van de algemene begroting van de uitgaven van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het begrotingsjaar 2021, en betrekking hebben op een subsidie van 30.000,00 EUR bestemd voor de gemeente Sint-Gillis als onderdeel van de activiteiten van de WIGOO ;

Overwegende dat de subsidie van 30.000,00 € zal worden betaald in een overschrijving op rekening IBAN BE 53 091000177053 van de gemeente Sint-Gillis, op vertoon van een verklaring gericht aan de Gewestelijke Overheid van Brussel en de ondertekende overeenkomst ;

Gelet op het Besluit van 11.03.2021 en de overeenkomst hier bijgevoegd ;

BESLUIT:

Artikel 1:

De bijgevoegde overeenkomst betreffende het subsidie van de Informatie-en Werkgroep Overheidsopdrachten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te nemen en ondertekenen.

Artikel 2:

De ondertekende overeenkomst samen met de verklaring met betrekking tot het subsidie voor een bedrag van 30.000,00 € aan de Brusselse Plaatselijke Besturen over te maken.

3 annexes / 3 bijlagen

SKM_28721043010400.pdf, SKM_28721043010411.pdf, SKM_28721043010410.pdf

**LOGEMENT, AFFAIRES SOCIALES, SANTÉ, SPORT ET PETITE ENFANCE -
HUISVESTING, SOCIALE ZAKEN, GEZONDHEID, SPORT EN JONGE KIND**

27.05.2021/A/0010 **Régie foncière. Budget 2021. Modification budgétaire n° 4**

Considérant la nécessité d'adapter le budget 2021 de la Régie foncière afin de permettre l'acquisition d'un bien immobilier

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 08 septembre 2016 modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes d'autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la circulaire du 08 septembre 2016 relative à l'ordonnance du 23 juin 2016 ;

Décide :

1. De modifier le budget 2021 de la Régie foncière conformément à la modification budgétaire jointe à la présente ;
2. De soumettre la présente modification budgétaire à l'approbation de l'autorité de tutelle.

Regie voor Grondbeleid. Begroting 2021. Begrotingswijziging nr 4

Overwogen of de begroting voor 2021 van de Regie voor Grondbeleid moet worden aangepast om de aankoop van een eigendom mogelijk te maken;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei

1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 08 september 2016 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 08 september 2016 met betrekking tot de ordonnantie van 23 juni 2016;

Besluit:

1. De begroting 2021 van de Regie voor grondbeleid aan te passen in overeenstemming met de begrotingswijziging hierbij gevoegd;
2. Onderhavige beraadslaging ter goedkeuring over te maken aan de toezichthoudende overheid.

1 annexe / 1 bijlage
MB4 2021.pdf

27.05.2021/A/0011 **Régie foncière - Vente de deux immeubles rue Crickx 39 et 44 au Foyer du Sud -
Montant 2.133.000 € - Articles budgétaires 293/221-41 et 294/221-41**

Considérant la convention déterminant les principes et modalités de la vente d'immeubles de la Régie foncière au Foyer du Sud approuvée par le conseil communal en séance du 29 avril 2021

Considérant qu'il s'agit à présent de procéder à la vente des immeubles situés :

Commune : Saint-Gilles (2ème division)
Adresse selon cadastre : rue Crickx 39
Données cadastrales : 21562A0259/00W000
Superficie de la parcelle selon cadastre: 290 m²
Superficie utile de la construction d'après cadastre : 667 m²

Commune : Saint-Gilles (2ème division)
Adresse selon cadastre : rue Crickx 44
Données cadastrales : 21562A0235/00L003
Superficie de la parcelle : 240 m²
Superficie utile de la construction d'après cadastre : 666 m²

Considérant qu'il s'agit de deux immeubles comportant 10 unités de logements chacun.

Considérant les estimations (en annexe) du bureau régional d'acquisition évaluant l'immeuble rue Crickx 39 à 1.067.000 € et l'immeuble rue Crickx 44 à 1.066.000 €

Considérant que la passation de l'acte sera confiée à l'étude du notaire Hervé BEHAEGEL ,
avenue des Villas 46 à 1060 Saint-Gilles.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 ;

DÉCIDE :

1. De vendre au Foyer du Sud, rue de la Source 18 à 1060 Saint-Gilles, les immeubles situés rue Crickx 39, cadastré 21562A0259/00W000 pour un montant de 1.067.000 € et rue Crickx 44, cadastré 21562A0235/00L003 pour un montant de 1.066.000 €
2. D'affecter le produit de la vente à l'acquisition par la Régie foncière de nouveaux bâtiments
3. De transmettre la présente délibération pour approbation à l'autorité de tutelle.

Régie voor grondbeleid - Verkoop van twee gebouwen gelegen Crickxstraat 39 en 44 aan de Zuiderhart - Bedrage 2.133.000 € - Artikel 293/221-41 en 294/221-41

Overwegende de overeenkomst die de principes en modaliteiten van de verkoop van gebouwen van de Regie voor Grondbeleid aan de Zuiderhaard regelt, die de gemeenteraad tijdens de zitting van 29 april 2021 heeft goedgekeurd.

Overwegende dat nu moet worden overgegaan tot de verkoop van de gebouwen gelegen:

Gemeente: Sint-Gillis (2de afdeling)
Adres volgens kadaster: Crickxstraat 39
Kadastergegevens: 21562A0259/00W000
Oppervlakte van het perceel volgens kadaster: 290 m²
Nuttige oppervlakte van de constructie volgens kadaster: 667 m²

Gemeente: Sint-Gillis (2de afdeling)
Adres volgens kadaster: Crickxstraat 44
Kadastergegevens: 21562A0235/00L003
Oppervlakte van het perceel: 240 m²
Oppervlakte van het perceel: 666 m²

Overwegende dat het gaat om twee gebouwen met elk 10 wooneenheden.

Overwegende de schattingen (in bijlage) van Brussel Fiscaliteit waarbij het gebouw gelegen in de Crickxstraat 39 op 1.067.000 € en het gebouw gelegen in de Crickxstraat 44 op 1.066.000 € worden geschat.

Overwegende dat het verlijden van de akte zal worden toevertrouwd aan het kantoor van notaris Hervé BEHAEGEL, Villalaan 46 te 1060 Sint-Gillis.

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de

overlegging van de akten van de gemeenteverhuden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998;

BESLIST:

1. tot de verkoop aan de Zuiderhaard, Bronstraat 18 te 1060 Sint-Gillis van de gebouwen gelegen in de Cricksstraat 39, gekadastraerd 21562A0259/00W000 voor een bedrag van 1.067.000 € en in de Cricksstraat 44, gekadastraerd 21562A0235/00L003 voor een bedrag van 1.066.000 €.
2. De opbrengst van de verkoop te besteden aan de aankoop door de Regie voor Grondbeleid van nieuwe gebouwen.
3. Deze beraadslaging voor kennisgeving over te maken aan de voorgdijoverheid.

2 annexes / 2 bijlagen

13_0027_01 Rapport d'estimation 39.pdf, 13_0028_01 Rapport d'estimation 44.pdf

27.05.2021/A/0012 **Régie foncière - Acquisition d'un immeuble sis rue Th. Verhaegen 55, 1ère division, Section B n° 49 F 4 - Montant : 735.000 € - Article budgétaire 2411-02**

Considérant le bien sis rue Théodore Verhaegen 55, 1ère division, Section B n° 49 F 4, actuellement en vente;

Considérant le montant demandé par le vendeur, soit 795.000 €;

Considérant le rapport d'estimation de Bruxelles Fiscalité (en annexe) du 22 avril 2021 qui évalue le bien à 690.000 euros (valeur vénale en vente de gré à gré) ;

Considérant qu'après négociations avec le vendeur un accord sur un montant de 735.000 € a pu être conclu

Considérant qu'il s'agit d'une augmentation de 6,5 % par rapport à l'estimation de Bruxelles Fiscalité. Que cette augmentation est justifiée par:

* la localisation stratégique du bien à l'angle de la rue du Fort et de la rue Théodore Verhaegen,

* la présence d'un rez commercial dont la visibilité est grande

* Investissement de la Régie foncière dans la rue du Fort en perte de vitesse commerciale,

* l'existence de 4 logements ne nécessitant pas de rénovation lourde.

* un marché immobilier tendu et acheteur

Considérant que cette acquisition sera financée par la Régie foncière au moyen de ses fonds propres alimentés par les futures ventes d'immeubles au Foyer du Sud

Considérant la Modification Budgétaire n° 4 de la Régie foncière destinée à permettre l'acquisition du bien objet de ce rapport

Décide :

D'acquérir pour cause d'utilité publique l'immeuble situé rue Théodore Verhaegen 55 à 1060 Saint-Gilles, cadastré 1ère division, Section B n° 49 F 4, pour un montant de 735.000 € - Article Budgétaire /2411-02

De transmettre le dossier à l'autorité de tutelle pour approbation

De désigner l'étude des notaires associés Thibaut - descamps dont les bureaux sont situés avenue de la Toison d'Or 55 à 1060 Saint-Gilles pour procéder à la signature de l'acte.

Regie voor grondbeleid - Aankoop van een gebouw gelegen Th. Verhaegenstraat 55, eerste divisie, Sectie B n° 49 F 4 - Bedrag 735.000 € - Artikel 2411-02

Overwegende het pand gelegen in de Théodore Verhaegenstraat 55, 1ste afdeling, Sectie B nr. 49 F 4, dat momenteel te koop staat;

Overwegende het door de koper gevraagde bedrag van 795.000 €;

Overwegende het schattingsverslag van Brussel Fiscaliteit (in bijlage) van 22 april 2021 waarin het goed wordt geschat op 690.000 euro (onderhandse verkoopwaarde);

Overwegende dat na onderhandelingen met de verkoper, een overeenkomst is afgesloten over de som van 735.000 €;

Overwegende dat het om een verhoging van 6,5 % gaat t.o.v. de schatting van Brussel Fiscaliteit; Dat deze verhoging is gerechtvaardigd door:

- * de strategische ligging van het pand op de hoek van de Fortstraat en de Théodore Verhaegenstraat;
- * de aanwezigheid van een handelsgelijkvloers met een grote zichtbaarheid;
- * de investering van de Regie voor Grondbeleid in de Fortstraat, die er commercieel op achteruit gaat;
- * de aanwezigheid van 4 woningen die geen zware renovatie vereisen;
- * een moeilijke vastgoedmarkt en koper

Overwegende dat deze aankoop zal worden gefinancierd door de Regie voor Grondbeleid via eigen middelen en de toekomstige verkoop van gebouwen aan de Zuiderhaard;

Overwegende begrotingswijziging nr. 4 van de Regie voor Grondbeleid bedoeld om de aankoop van het goed dat het voorwerp is van dit verslag mogelijk te maken.

Beslist:

Het gebouw gelegen in de Théodore Verhaegenstraat 55 te 1060 Sint-Gillis, gekadastréerd 1ste afdeling, Sectie B nr. 49 F 4, om redenen van openbaar nut aan te kopen voor een bedrag van 735.000 € - Begrotingsartikel /2411-02

Het dossier voor goedkeuring over te maken aan de toezichthoudende overheid.

Het kantoor van de geassocieerd notarissen Thibaut - Descamps gelegen te 1060 Sint-Gillis, Guldenvlieslaan 55, aan te stellen voor de ondertekening van de akte.

1 annexe / 1 bijlage

RECOUVREMENT - INKOMSTEN

27.05.2021/A/0013 **Règlement relatif à l'octroi d'une prime d'encouragement à la rénovation de la façade avant et/ou du toit d'un immeuble sis sur le territoire de Saint-Gilles. Exercice 2021. Adoption.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi Communale, en particulier l'article 117,

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Vu la circulaire du 08 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement sur l'occupation privative de l'espace public du Conseil communal du 10 septembre 2020 ;

Vu la situation du bâti sur le territoire de la Commune de Saint-Gilles, considéré comme dense et vétuste ;

Considérant la volonté de la Commune d'encourager la rénovation des façades et des toits des immeubles sis sur son territoire ;

Considérant d'une part que cette volonté s'inscrit dans une optique d'améliorer le paysage urbain et de promouvoir un meilleur cadre de vie ;

Considérant d'autre part que la Commune souhaite soutenir le développement durable en favorisant l'isolation et la performance énergétique des bâtiments ; que cette intention a l'objectif clair de réduire l'empreinte écologique non seulement des bâtiments Saint-Gillois pris individuellement mais également de la Commune dans son ensemble ;

Considérant que la rénovation des façades et des toits offre un confort énergétique avantageux tant pour les propriétaires ou copropriétaires que pour leurs locataires ;

Considérant que toutefois, dans la pratique, il revient souvent à la Commune que la taxe due pour l'occupation privative de l'espace public nécessaire à la rénovation de façade et/ou du toit constitue un frein au financement de ces rénovations ;

Considérant que la rénovation de façade et/ou du toit d'un immeuble demande en effet un budget conséquent ; que les personnes physiques ne disposent pas toujours et de manière immédiate de fonds propres pour constituer ce budget en vue de rénover la façade et/ou le toit de leur immeuble ; que l'ambition de la Commune est par conséquent d'inciter ces personnes physiques, propriétaires ou copropriétaires, à effectuer ces travaux de rénovation ;

Considérant que dans ce cadre, un incitant communal constitue une opportunité visant à atteindre les objectifs de la Commune ;

Considérant qu'à cette fin, la Commune exige, préalablement à l'incitant communal, l'octroi de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la rénovation de l'habitat de la Région de

Bruxelles-Capitale ; qu'en effet, il s'agit d'une part d'obliger les propriétaires ou copropriétaires à effectuer les travaux de rénovation des façades et/ou des toits dans les règles de l'art et de s'assurer notamment que ces travaux sont conformes aux normes urbanistiques et d'autre part d'aligner les conditions d'octroi de l'incitant communal aux conditions urbanistiques prescrites par la Région de Bruxelles-Capitale dans un souci d'uniformité et de cohérence ;

Considérant que cette condition d'obtention de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale a également l'avantage d'imposer un contrôle exercé par cette dernière en amont ;

Considérant que dans un souci d'encourager la réalisation du chantier dans un délai court, et, ce faisant, de limiter l'emprise des installations de chantier sur l'espace public, la prime ne sera octroyée que pour un montant limité aux 14 premiers jours d'occupation dans l'hypothèse où l'occupation effective de l'espace public est supérieure à 14 jours ;

Considérant qu'en outre, l'encouragement à ces rénovations favorisera le logement sur le territoire de Saint-Gilles ; qu'il dynamisera également l'attractivité de la Commune, alors que la crise du logement est notoirement reconnue dans la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant qu'à titre accessoire, cet encouragement participera à l'embellissement du bâti saint-gillois et à la conservation de son patrimoine historique ;

Considérant que pour toutes ces raisons, la Commune décide, à certaines conditions, d'octroyer une prime communale correspondant au coût de la taxe relative à l'occupation privative de l'espace public, avec l'objectif principal de soutenir les propriétaires ou les copropriétaires à rénover la façade avant et/ou le toit de leur immeuble sis sur le territoire de Saint-Gilles.

DECIDE :

D'adopter son règlement relatif à l'octroi d'une prime d'encouragement à la rénovation de la façade avant et/ou du toit d'un immeuble sis sur le territoire de Saint-Gilles, et d'en fixer le texte comme suit :

Article 1^{er} :

Pour l'application du présent règlement, il y a lieu d'entendre par :

- « Immeuble » : immeuble situé sur le territoire de la Commune de Saint-Gilles
- « Façade » : la façade avant qui est la partie d'un immeuble donnant sur la voie publique.
- « Demandeur » : soit toute personne physique qui est plein-propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur un immeuble, soit toute association de copropriétaires exclusivement composée de personnes physiques.

Article 2 :

Dans les limites du budget approuvé par le Conseil communal, le Collège des Bourgmestre et Echevins peut attribuer une prime au demandeur en vue de la rénovation de la façade avant et/ou du toit d'un immeuble sis sur le territoire de Saint-Gilles pour l'exercice 2021, conformément aux prescriptions définies ci-après.

Article 3 :

Le présent règlement est d'application dès lors que le demandeur, ou son représentant, a introduit une demande d'autorisation de l'occupation de l'espace public et qu'il, ou son représentant, s'est acquitté de la taxe correspondante en vue de la rénovation de la façade avant et/ou du toit de son immeuble.

Au plus tard lors de la demande de réservation de l'occupation privative de l'espace public auprès de la Commune, le demandeur doit avoir obtenu la promesse provisoire d'une prime à l'embellissement des façades et/ou d'une prime à la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale.

La prime est octroyée au demandeur pour autant que ce dernier ait obtenu la promesse définitive de l'octroi de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la prime à la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale au moment de la demande de la présente prime communale.

Le bénéficiaire de la prime communale doit par conséquent être identique au bénéficiaire de la prime régionale à l'embellissement des façades et/ou de la prime régionale à la rénovation de l'habitat.

Article 4 :

Le montant de la prime correspond au montant de la taxe due pour l'occupation privative de l'espace public, pour autant que cette occupation concerne exclusivement la rénovation de la façade et/ou du toit. Ce montant est toutefois limité au montant dû pour les 14 premiers jours d'occupation dans l'hypothèse où l'occupation effective de l'espace public est supérieure à 14 jours.

Cette prime est unique et ne peut s'appliquer qu'à un seul immeuble à la fois. Elle ne peut concerner plusieurs occupations successives de l'espace public pour un même immeuble.

Article 5 :

Le demandeur devra introduire un formulaire, dûment rempli, daté et signé, disponible sur le site Internet de la Commune ou en ligne ou directement dans les locaux de l'Hôtel de Ville (service Taxes). Il pourra être envoyé à l'adresse du domicile ou par adresse e-mail sur simple demande adressée au service Taxes.

Le formulaire devra en outre être accompagné des documents suivants :

- Une attestation sur l'honneur du demandeur déclarant que la copropriété est exclusivement composée de personnes physiques, si d'application ;
- Une copie de la demande d'autorisation de l'occupation de l'espace public ;
- Une preuve de l'acquittement de la taxe afférente à l'occupation de l'espace public ;
- Une copie de la promesse définitive d'octroi de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la prime à la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale ;
- Des photographies couleur avant/après travaux de la façade avant et/ou du toit rénovés ;
- Une copie de la facture définitive de la rénovation de la façade et/ou du toit.

Après réception du formulaire de demande de la présente prime, et de tous les documents y afférents, le service « Urbanisme » de la Commune de Saint-Gilles devra également valider la bonne réalisation des travaux avant la décision du Collège.

Article 6 :

La demande de prime doit être introduite dans les trois mois de l'octroi de la promesse définitive de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la prime à la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale en ligne, par courrier postal ou électronique (finances.1060@stgilles.brussels) à la Commune de Saint-Gilles – Service des Taxes.

Les demandes de primes sont traitées dans l'ordre chronologique de réception des dossiers complets. Les dossiers incomplets n'entrent pas en ligne de compte.

Le Collège rendra sa décision motivée dans les trois mois suivant l'introduction de la demande.

La prime sera versée au demandeur sur le numéro de compte mentionné par ce dernier dans le formulaire de demande.

Dans le cas où le nombre de demandes excéderait les crédits budgétaires disponibles, la date d'introduction de la demande servira de critère d'attribution selon le principe chronologique (premier demandeur, premier servi).

Article 7 :

Toute contestation sera adressée par courrier recommandé au Collège des Bourgmestre et Echevins dans les 15 jours de la notification de la décision.

Article 8 :

Le bénéficiaire de la prime est tenu de rembourser à l'administration communale l'intégralité de la prime en cas de déclaration inexacte ou frauduleuse effectuée en vue d'obtenir indûment la prime.

En cas de demande de remboursement de la prime à l'embellissement des façades et/ou de la prime à la rénovation de l'habitat de la Région de Bruxelles-Capitale, le remboursement de la prime communale sera automatiquement exigé par la Commune de Saint-Gilles.

Article 9 :

Le présent règlement entrera en vigueur le 1^{er} juin 2021.

Reglement betreffende de toekenning van een premie voor de renovatie van de voorgevel en/of van het dak van een gebouw gevestigd op het grondgebied van Sint-Gillis. Dienstjaar 2021. Goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name artikel 117,

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het reglement inzake privatieve bezetting van de openbare ruimte van de gemeenteraad van 10 september 2020;

Gelet op de toestand van de bebouwing op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis, die als dicht en verouderd wordt beschouwd;

Overwegende dat de gemeente de renovatie van gevels en daken van de gebouwen op haar grondgebied wil aanmoedigen;

Overwegende enerzijds dat deze ambitie past in het kader van de verbetering van het stedelijk landschap en de bevordering van een betere leefomgeving;

Overwegende anderzijds dat de gemeente de duurzame ontwikkeling wenst te ondersteunen door de isolatie en de energieprestaties van gebouwen te bevorderen; dat dit voornemen duidelijk tot doel heeft de ecologische voetafdruk te verkleinen, niet alleen van de gebouwen in Sint-Gillis elk apart, maar ook van de gemeente in haar geheel;

Overwegende dat de renovatie van gevels en daken een voordelig energetisch comfort oplevert, zowel voor eigenaars en mede-eigenaars, als voor hun huurders;

Overwegende dat in de praktijk de gemeente vaak verneemt dat de belasting die verschuldigd

is voor de privatieve bezetting van de openbare ruimte die nodig is voor de renovatie van de gevel en/of het dak, een belemmering vormt voor de financiering van deze renovaties;

Overwegende dat de renovatie van de gevel en/of het dak van een gebouw een aanzienlijk budget vereist; dat particulieren niet altijd onmiddellijk over eigen middelen beschikken om een budget bijeen te krijgen voor de renovatie van de gevel en/of het dak van hun gebouw; dat het dus de ambitie van de gemeente is om deze natuurlijke personen, eigenaars of mede-eigenaars, aan te moedigen om deze renovatiewerken uit te voeren;

Overwegende dat in deze context een gemeentelijke aanmoedigingsmaatregel een kans vormt om de doelstellingen van de gemeente te bereiken;

Overwegende dat de gemeente daartoe, voorafgaand aan de gemeentelijke aanmoedigingsmaatregel, de toekenning van de premie voor de verfraaiing van gevels en/of de renovatie van woningen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest eist; dat het er enerzijds om gaat de eigenaars of mede-eigenaars te verplichten om gevel- en/of dakrenovatiewerken uit te voeren volgens de regels van de kunst en er met name op toe te zien dat deze werken beantwoorden aan de stedenbouwkundige normen, en anderzijds om de voorwaarden voor de toekenning van de gemeentelijke aanmoedigingsmaatregel af te stemmen op de stedenbouwkundige voorschriften bepaald door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met het oog op de uniformiteit en de coherentie;

Overwegende dat deze voorwaarde voor het verkrijgen van de premie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de verfraaiing van gevels en/of de renovatie van woningen, ook het voordeel heeft dat er een controle wordt opgelegd die door deze laatste vooraf wordt uitgevoerd;

Overwegende dat, om de uitvoering van de werf binnen een korte tijdspanne te bevorderen, en aldus de impact van de werfinstallaties op de openbare ruimte te beperken, de premie slechts zal worden toegekend voor een bedrag dat beperkt is tot de eerste 14 dagen van de bezetting, in de veronderstelling dat de effectieve bezetting van de openbare ruimte meer dan 14 dagen duurt;

Overwegende bovendien dat het aanmoedigen van deze renovaties de huisvesting op het grondgebied van Sint-Gillis ten goede komen; dat dit ook de aantrekkingskracht van de gemeente zal vergroten, nu algemeen erkend wordt dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een huisvestingscrisis doormaakt;

Overwegende dat deze aanmoediging bijkomend zal bijdragen tot de verfraaiing van de bebouwing in Sint-Gillis en tot de instandhouding van haar historische erfgoed;

Overwegende dat om al deze redenen, de gemeente beslist om onder bepaalde voorwaarden, een gemeentelijke premie toe te kennen die overeenstemt met de kosten van de belasting voor het privatieve gebruik van de openbare ruimte, met als hoofddoel de eigenaars of mede-eigenaars te steunen bij de renovatie van de voorgevel en/of het dak van hun gebouw gelegen op het grondgebied van Sint-Gillis.

BESLIST:

Het reglement goed te keuren betreffende de toekenning van een premie voor de renovatie van de voorgevel en/of van het dak van een gebouw gevestigd op het grondgebied van Sint-Gillis, en de tekst ervan als volgt vast te leggen:

Artikel 1:

In het kader van dit reglement moet worden begrepen onder:

- "Gebouw": een gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis.
- "Gevel": de voorgevel die het deel van een gebouw is dat uitsteekt op de openbare weg.
- "Aanvrager": iedere natuurlijke persoon die volle eigenaar of houder is van een zakelijk recht op een onroerend goed, of een vereniging van mede-eigenaars die

uitsluitend bestaat uit natuurlijke personen.

Artikel 2:

Binnen de grenzen van de door de Gemeenteraad goedgekeurde begroting, kan het College van Burgemeester en Schepenen aan de aanvrager een premie toekennen voor de renovatie van de voorgevel en/of het dak van een gebouw gelegen op het grondgebied van Sint-Gillis voor het dienstjaar 2021, volgens de hierna bepaalde voorschriften.

Artikel 3:

Dit reglement is van toepassing zodra de aanvrager, of zijn vertegenwoordiger, een aanvraag heeft ingediend voor een toelating tot bezetting van de openbare ruimte en hij, of zijn vertegenwoordiger, de overeenkomstige belasting heeft betaald voor de renovatie van de gevel en/of het dak van zijn gebouw.

Uiterlijk op het ogenblik van de aanvraag bij de gemeente voor het reserveren van het privaat gebruik van de openbare ruimte, moet de aanvrager de voorlopige belofte van toekenning van een premie voor de verfraaiing van de gevels en/of een premie voor de renovatie van woningen verkregen hebben van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De premie wordt toegekend aan de aanvrager voor zover deze op het ogenblik van de aanvraag van deze gemeentelijke premie, de definitieve belofte van toekenning van de premie voor de verfraaiing van gevels en/of de renovatie van woningen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft verkregen.

De begunstigde van de gemeentelijke premie moet dus dezelfde zijn als de begunstigde van de gewestelijke premie voor de verfraaiing van gevels en/of de gewestelijke premie voor de renovatie van woningen.

Artikel 4:

Het bedrag van de premie komt overeen met het bedrag van de belasting die verschuldigd is voor de privaat bezetting van de openbare ruimte, voor zover deze bezetting uitsluitend betrekking heeft op de renovatie van de gevel en/of het dak. Dit bedrag is evenwel beperkt tot het bedrag dat verschuldigd is voor de eerste 14 dagen van bezetting, in de veronderstelling dat de openbare ruimte langer dan 14 dagen daadwerkelijk wordt gebruikt.

Deze premie is uniek en kan slechts op één gebouw tegelijk worden toegepast. Zij kan geen betrekking hebben op verschillende opeenvolgende bezettingen van de openbare ruimte voor hetzelfde gebouw.

Artikel 5:

De aanvrager moet een naar behoren ingevuld, gedateerd en ondertekend formulier indienen, dat op de website van de gemeente, online of rechtstreeks in de kantoren op het stadhuis (dienst Belastingen) beschikbaar is. Het kan op eenvoudig verzoek gericht aan de dienst Belastingen, ook naar het thuisadres of per e-mail worden opgestuurd.

Bij het formulier moeten ook de volgende documenten worden gevoegd

- Een verklaring op erewoord van de aanvrager dat de mede-eigendom uitsluitend bestaat uit natuurlijke personen, indien van toepassing;
- Een kopij van de aanvraag voor toelating tot bezetting van de openbare ruimte;
- Een bewijs van betaling van de belasting voor het gebruik van de openbare ruimte;
- Een kopij van de definitieve belofte van toekenning van de premie voor de verfraaiing van gevels en/of de renovatie van woningen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Voor/na kleurenfoto's van de gerenoveerde voorgevel en/of het gerenoveerde dak;
- Een kopij van de definitieve factuur voor de renovatie van de gevel en/of het dak.

Na ontvangst van het aanvraagformulier voor deze premie en van alle bijbehorende documenten, moet de dienst "Stedenbouw" van de gemeente Sint-Gillis ook valideren dat de werkzaamheden correct zijn uitgevoerd vóór de beslissing van het College.

Artikel 6:

De premie-aanvraag moet binnen de drie maanden na de definitieve belofte van toekenning van de premie voor de verfraaiing van gevels en/of van de premie voor de renovatie van woningen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest online, per post of per e-mail (finances.1060@stgilles.brussels) worden ingediend bij de gemeente Sint-Gillis - Dienst Belastingen.

De premie-aanvragen worden behandeld in chronologische volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. De onvolledige dossiers worden niet in aanmerking genomen.

Het College neemt een met redenen omkleed besluit binnen drie maanden na de indiening van de aanvraag.

De premie wordt aan de aanvrager uitbetaald op het rekeningnummer dat door deze laatste op het aanvraagformulier wordt vermeld.

Indien het aantal aanvragen de beschikbare begrotingskredieten overschrijdt, dient de datum van indiening van de aanvraag als toekenningscriterium volgens het chronologische principe (eerste aanvrager, eerst bediend).

Artikel 7:

Elke betwisting wordt binnen de 15 dagen na de kennisgeving van de beslissing per aangetekend schrijven naar het College van Burgemeester en Schepenen gestuurd.

Artikel 8:

De begunstigde van de premie is verplicht het gemeentebestuur het volledige bedrag van de premie terug te betalen in geval van een onjuiste of frauduleuze aangifte met het oog op het onterecht verkrijgen van de premie.

In geval van verzoek tot terugbetaling van de premie voor de verfraaiing van gevels en/of van de premie voor de renovatie van woningen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zal de gemeente Sint-Gillis automatisch de terugbetaling van de gemeentelijke premie eisen.

Artikel 9:

Dit reglement treedt in werking op 1 juni 2021.

27.05.2021/A/0014 **Règlement-taxe sur les emplacements de parking. Renouvellement. Modifications.**

Vu l'article 170 §4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale imposant l'équilibre budgétaire aux Communes;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts communaux adopté par le Conseil communal en date du 29 mai 1997 et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale et ses modifications ultérieures ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la

transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative et ses modifications ultérieures ;

Vu la Circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative et ses modifications ultérieures.

Vu la situation financière de la Commune ;

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des redevables d'un impôt participe de l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale ; que l'autorité communale dispose, en la matière, d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ;

Considérant que la Commune a jugé nécessaire d'imposer les emplacements de parking visés par le présent règlement de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilité générale auxquelles elle doit faire face ;

Considérant que la matière visée par le présent règlement génère pour la Commune des dépenses supplémentaires au niveau de la sécurité, de la propreté, ainsi que de l'infrastructure (entre autres voirie et mobilité) ; qu'il est donc logique et légitime de financer une partie de ces dépenses par un règlement taxe ;

Considérant que les emplacements de parking ont des incidences, notamment par l'affluence qu'ils génèrent ; qu'un règlement taxe peut avoir pour objectif accessoire d'inciter les différents usagers de la voirie à choisir des modes de transport autres qu'automobiles ;

Considérant que la taxe sur les emplacements de parking est pertinente quant aux types de redevables, à savoir les personnes physiques ou morales, propriétaires de plus de cinq emplacements de parking, desservant des bureaux ou affectés à une activité commerciale, industrielle, artisanale, de service ou de mise à disposition à des fins lucratives ;

Considérant en effet que la Commune considère qu'au-delà de cinq emplacements de parking, les redevables ont un patrimoine d'une certaine ampleur et que leur capacité contributive peut être considérée comme plus importante ; que ces emplacements de parking leur créent un certain enrichissement ;

Considérant que le taux de la taxe tient compte de cette capacité contributive ;

Considérant que l'exonération accordée aux emplacements de parking dont les personnes morales de droit public, sont propriétaires en pleine propriété ou dont elles sont emphytéotes, superficiaires ou titulaires du droit d'usage, se justifie lorsque ces biens relèvent du domaine public ou reçoivent une affectation de service public eu égard à la jurisprudence de la Cour de Cassation ;

Considérant que l'exonération des emplacements de parking prévus exclusivement pour les voitures électriques et comprenant une borne de chargement, se justifie par la volonté de ne pas entraver l'utilisation de véhicules automobiles électriques et de soutenir le développement d'un mode de véhicule alternatif aux véhicules plus polluants ;

Considérant que l'exonération des emplacements de parking convertis en parking vélos, se justifie par la volonté de ne pas entraver l'utilisation de vélos et de soutenir un mode de déplacement alternatif à l'automobile en leur réservant notamment de plus nombreux emplacements de parking ;

Considérant que l'exonération accordée aux emplacements de parking réhabilités en espaces logistiques urbains ou locaux de relais et qui s'inscrivent dans le cadre de la gestion optimale des chaînes d'approvisionnement afin d'assurer une distribution plus efficace et agile des biens et marchandises sur de courte distance, se justifie, car cette solution alternative de transport de biens et marchandises, influence directement et

positivement la vie des habitants de la Commune ;

Considérant que l'exonération des emplacements de parking réservés exclusivement à des stations de carsharing, se justifie par leur impact favorable sur la mobilité et sur l'environnement ;

Considérant que pour encourager l'utilisation de motos et scooters électriques, la Commune peut décider d'exonérer les emplacements de parking réservés exclusivement aux motos et scooters électriques ;

Considérant que les cinq exonérations précédentes s'inscrivent également dans le souhait de la Commune de réduire son empreinte écologique de manière globale et de promouvoir un meilleur cadre de vie communal en termes de mobilité douce, de lutte contre la pollution et de gestion de l'affluence des véhicules sur le territoire communal ;

Considérant que l'exonération des emplacements de parking destinés à des personnes à mobilité réduite, se justifie par la volonté d'encourager l'offre de telles places destinées à faciliter leur déplacement en ville ;

Considérant que la réduction de taux accordée aux emplacements de parking mis à disposition des riverains, en dehors des heures d'ouverture normales des entreprises ou commerces, se justifie par la volonté d'encourager la mutualisation ainsi que l'utilisation optimale des emplacements de parking hors voirie ;

Considérant qu'au sens du présent règlement, les heures d'ouverture des commerces et des entreprises situées entre 8h et 18h du lundi au samedi sont considérées comme normales;

Considérant que pour être suffisamment incitative, la réduction du taux n'implique pas que la mise à disposition des emplacements de parking se fasse à titre gratuit, mais que le Collège peut refuser de l'accorder s'il est constaté, points de comparaison à l'appui, que cette mise à disposition se fait à des conditions manifestement déraisonnables, c'est-à-dire hors de la moyenne des prix applicables sur le territoire de la commune ;

Considérant que si l'objectif principal d'une taxe est d'ordre budgétaire, rien ne s'oppose à ce que l'autorité communale poursuive parallèlement des objectifs accessoires d'incitation ou de dissuasion ;

Revu sa délibération du 19 décembre 2019 relative à l'adoption du règlement relatif à la taxe sur les emplacements de parking pour un terme expirant le 31 décembre 2024 ;

DECIDE :

- 1. De renouveler et modifier son règlement relatif à la taxe sur les emplacements de parking et d'en fixer le texte comme suit :**

Article 1

§1. Il est établi, à partir du 1^{er} janvier 2021 et jusqu'au 31 décembre 2025, une taxe sur les emplacements de parking.

Sont visées :

- 1. les aires de parking desservant des surfaces de bureaux ;**
- 2. les aires de parking connexes à une activité commerciale, industrielle, artisanale ou de service ;**
- 3. la mise à disposition à des fins lucratives d'emplacements de parking.**

§2. Il faut entendre par emplacement de parking : soit un garage fermé, soit une aire de stationnement de véhicules dans un espace clos ou à l'air libre, situé sur ou dans un bien immobilier privé mis à la disposition, à titre principal ou accessoire, et à titre gratuit ou à titre onéreux :

- par toute personne physique à des fins lucratives ;**
- par toute personne physique, morale exploitant une entreprise commerciale, industrielle, de service, ou artisanale ;**
- par toute personne physique ou morale exerçant une profession libérale ;**
- par des associations ou organismes quelconques pour l'accueil de tout visiteur et/ou du personnel et/ou de fournisseurs ;**

§3. La taxe établie par le présent règlement ne vise pas le stationnement sur la voie publique.

Article 2

La taxe sur les emplacements de parking visés par le présent règlement sera due :

- En cas de pleine propriété, par le plein propriétaire ;**
- En cas de copropriété, par les copropriétaires ; la taxe n'est, néanmoins, exigée qu'à concurrence de la part individuelle de chacun d'eux dans la copropriété ;**
- En cas d'usufruit, par l'usufruitier ; le nu-propriétaire sera considéré comme codébiteur, conformément au Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;**
- En cas de droit d'usage, par le titulaire du droit d'usage pour tout ou partie des emplacements de parking ; le propriétaire sera considéré comme codébiteur conformément au Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;**
- En cas d'emphytéose, ou de superficie, par l'emphytéote respectivement et le superficiaire ; le tréfoncier sera considéré comme codébiteur conformément au Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales.**

Article 3

§1. La base imposable de la taxe est calculée en fonction du nombre d'emplacements situés sur le territoire de la Commune.

§2. Lorsque le parking ne comporte pas de marquage délimitant les emplacements, la surface d'un emplacement est établie forfaitairement à 9 m². Pour la fixation du nombre d'emplacements, il n'est pas tenu compte des rampes d'accès aux emplacements de parage, des espaces de circulation, des espaces de dégagement, des cages d'escaliers, des ascenseurs, des locaux techniques et des sanitaires.

§3. La taxe est due seulement à partir du 6^{ème} emplacement de parking.

§4. La taxe est due indépendamment d'une utilisation effective des emplacements de parkings.

Article 4

§1. Le taux est fixé à 150,00 EUR par emplacement de parking et par an .

§2. La taxe est due pour l'année entière de l'exercice considéré quelle que soit la date de début ou de fin de l'affectation visée à l'article premier.

Article 5

§1. Bénéficient d'une réduction, de 50% du taux fixé à l'article 4, les emplacements de parking mis à disposition des riverains domiciliés sur le territoire communal ou se trouvant dans un rayon de 500 m, en dehors des heures d'ouverture normales des entreprises ou commerces et ce pendant au moins 10 heures consécutives.

§2. Le redevable devra indiquer, sur le formulaire de déclaration visé à l'article 7, le nombre d'emplacements de parking mis à disposition des riverains et produire, à l'appui de sa déclaration, une copie de la ou des conventions conclue(s) avec un ou plusieurs riverains pour cette mise à disposition desdits emplacements.

§3. Cette réduction est calculée au prorata du nombre de mois durant lesquels la mise à disposition aura perduré au cours de l'exercice d'imposition concerné. Tout mois entamé est considéré comme un mois entier.

§4. Le Collège peut refuser la réduction visée au §1er lorsqu'il juge, au regard des conventions visées au §2, que les conditions tarifaires imposées aux riverains sont

manifestement déraisonnables.

Article 6

Sont exonérés de la présente taxe :

- les emplacements de parkings utilisés ou exploités par les personnes morales de droit public lorsqu'ils relèvent du domaine public ou reçoivent une affectation de service public ;
- les emplacements de parking convertis en parking vélos ;**
- les emplacements de parking réhabilités en espaces logistiques urbains dans le cadre de la livraison du dernier kilomètre ;**
- les emplacements de parking destinés à des personnes à mobilité réduite et identifiés par la signalisation réglementaire ;
- les emplacements de parking réservés exclusivement à des stations de carsharing et identifiés par la signalisation réglementaire ;**
- les emplacements de parking réservés exclusivement aux motos et scooters électriques et comprenant une borne de recharge ;**

Article 7

§1. L'administration communale adresse chaque année au redevable, un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment rempli, daté et signé dans les quinze jours. La déclaration reste valable jusqu'à révocation notifiée par écrit au service communal des taxes.

§2. Le redevable renvoie à la Commune chaque année sa déclaration dûment complétée, datée et signée soit par lettre recommandée, soit par fax, soit par voie électronique (notamment à l'adresse suivante : finances.1060@stgilles.brussels) ou par dépôt au guichet du service communal des Taxes contre accusé de réception.

§3. Tout redevable qui n'a pas reçu de formulaire de déclaration est tenu d'en réclamer un auprès du service communal des taxes au plus tard le 31 décembre de l'exercice d'imposition concerné et le renvoyer dûment rempli, daté et signé dans un délai de 15 jours.

§4. En cas de modification de la base imposable, une nouvelle déclaration devra être faite auprès de l'administration communale endéans les 15 jours de cette modification.

Sans préjudice de l'alinéa qui précède et de l'article 8§5, pour bénéficier de la réduction visée à l'article 5§1^{er}, le redevable pourra, au plus tard le 1^{er} décembre de l'exercice d'imposition, compléter les données de la déclaration visée au présent article et y joindre la copie des autres conventions qui auront été conclues conformément à l'article 5§2.

§5. Le redevable est tenu de joindre à sa déclaration toutes les pièces justificatives relatives à son statut, sa situation personnelle et/ou à ses affirmations. En outre, il doit, à la demande de l'Administration et sans déplacement, produire tous les documents et livres nécessaires à l'établissement de la taxe.

Article 8

§1. La non-déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

En cas de taxation d'office, la taxe est établie sur la base des données dont la Commune dispose.

§2. Avant de procéder à la taxation d'office, l'Administration notifie au redevable, par lettre recommandée de la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

§3. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours, à compter de la date d'envoi de la notification, pour faire valoir ses observations par écrit. Si, endéans ce délai, le redevable n'a émis aucune observation, il sera procédé à l'enrôlement d'office de la taxe.

§4. Les cotisations enrôlées d'office sont majorées d'un montant égal à la taxe due ou estimée comme telle.

§5. Les contrôles, examens et constatations nécessaires quant à l'application du présent règlement-taxa sont effectués par le(s) fonctionnaire(s) spécialement désigné(s) à cet effet par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

§6. Les procès-verbaux qu'il(s) rédige(nt) font foi jusqu'à preuve du contraire.

Article 9

§1. Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins. Celle-ci doit être introduite par écrit et doit, sous peine de déchéance, être introduite par envoi postal ou remise contre accusé de réception au guichet du service communal des taxes, par fax **ou par voie électronique** endéans les trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle. Elle doit être motivée, datée et signée par le réclamant ou son représentant. Le redevable ou son représentant qui souhaite être auditionné doit également expressément le mentionner dans sa réclamation.

§2. L'introduction d'une réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et des intérêts de retard.

Article 10

§1. La présente taxe est perçue par voie de rôle conformément aux dispositions de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures.

§2. L'établissement, le recouvrement et le contentieux suivent, en outre, les dispositions du règlement général, arrêté par le Conseil communal en séance du 29 mai 1997 et ses modifications ultérieures.

2. De transmettre la présente décision à l'Autorité de tutelle.

Belastingsreglement op de parkeerplaatsen. Hernieuwing. Wijzigingen.

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikels 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het reglement betreffende de vestiging en invordering van de gemeentebelastingen, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 29 mei 1997 en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen tot de fiscale autonomie behoort toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij

uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeente het nuttig heeft geacht de door dit reglement beoogde parkeerplaatsen te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de Gemeente het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat de door dit reglement beoogde materie voor de Gemeente bijkomende uitgaven inzake veiligheid, netheid en ook infrastructuur (o.a. wegen en mobiliteit) veroorzaakt; dat het dus logisch en legitiem is een deel van die uitgaven via een belastingsreglement te financieren;

Overwegende dat de parkeerplaatsen voor lasten zorgen, in het bijzonder door de drukte die ze veroorzaken; dat een belastingreglement als bijkomende doel kan hebben de verschillende gebruikers van de openbare weg aan te moedigen voor andere transportmogelijkheden te kiezen dan motorvoertuigen;

Overwegende dat de belasting op parkeerplaatsen ook relevant is voor het type van belastingplichtigen, namelijk de natuurlijke personen of rechtspersonen, die eigenaar zijn van meer dan vijf parkeerplaatsen, die dienen voor kantoorgebouwen of bestemd zijn voor een commerciële, industriële, ambachtelijke of dienstenactiviteit, of die ter beschikking worden gesteld voor winstdoeleinden;

Overwegende immers dat de gemeente ervan uitgaat dat boven de vijf parkeerplaatsen, de belastingsplichtigen een patrimonium van een zekere omvang hebben en hun financiële draagkracht als groter mag worden beschouwd; dat deze parkeerplaatsen voor hen een zekere verrijking betekenen;

Overwegende dat dit belastingtarief rekening houdt met deze financiële draagkracht;

Overwegende dat de vrijstelling die wordt verleend aan de parkeerplaatsen waarvan de publiekrechtelijke rechtspersonen volle eigenaar zijn, ofwel erfpachter, opstalhouder of houder van een recht van gebruik, gerechtvaardigd is wanneer deze behoren bij het openbaar domein of een bestemming van openbare dienstverlening krijgen, gezien de rechtspraak van het Hof van Cassatie;

Overwegende dat de vrijstelling van parkeerplaatsen die uitsluitend voor elektrische auto's zijn bestemd en uitgerust zijn met een oplaadpunt, gerechtvaardigd is door de ambitie om het gebruik van elektrische auto's niet te belemmeren en de ontwikkeling van een alternatief vervoermiddel voor de meer vervuilende voertuigen te ondersteunen;

Overwegende dat de vrijstelling van parkeerplaatsen die in fietsstallingen worden omgebouwd, gerechtvaardigd is door de ambitie om het gebruik van fietsen niet te belemmeren en een alternatief vervoersmiddel voor de auto te ondersteunen, door hen met name meer stallingen voor te behouden;

Overwegende dat de vrijstelling verleend voor parkeerplaatsen die zijn omgebouwd tot stedelijke logistieke ruimten of tussendepots, en die deel uitmaken van een optimaal beheer van de bevoorradingsketens met het oog op een efficiëntere en vlottere distributie van goederen en koopwaar over korte afstanden, gerechtvaardigd is omdat deze alternatieve oplossing voor het vervoer van goederen een rechtstreekse en positieve invloed heeft op het leven van de inwoners van de gemeente;

Overwegende dat de vrijstelling van parkeerplaatsen die uitsluitend zijn voorbehouden voor carpoolstations, gerechtvaardigd is door de gunstige impact ervan op de mobiliteit en het milieu;

Overwegend dat de gemeente, om het gebruik van elektrische motorfietsen en scooters aan te moedigen, kan besluiten om parkeerplaatsen die uitsluitend zijn voorbehouden voor elektrische motorfietsen en scooters, vrij te stellen;

Overwegende dat de vijf bovengenoemde vrijstellingen ook aansluiten bij de ambitie van de gemeente om haar ecologische voetafdruk globaal te verkleinen en een betere

gemeentelijke leefomgeving te bevorderen op vlak van zachte mobiliteit, strijd tegen vervuiling en beheer van de toevloed van voertuigen op het gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat de vrijstelling van parkeerplaatsen bestemd voor personen met beperkte mobiliteit is gerechtvaardigd door de wil om het aanbod van dergelijke plaatsen aan te moedigen, om hun verplaatsingen in de stad te vergemakkelijken;

Overwegende dat de tariefverlaging voor parkeerplaatsen die buiten de normale openingsuren van bedrijven of winkels ter beschikking van de buurtbewoners worden gesteld, gerechtvaardigd is door de ambitie om het gemeenschappelijke gebruik en de optimale benutting van parkeerplaatsen buiten de openbare weg aan te moedigen;

Overwegende dat in de zin van dit reglement, worden de openingsuren van bedrijven en ondernemingen tussen 8.00 uur en 18.00 uur van maandag tot en met zaterdag als normaal beschouwd;

Overwegende dat de tariefverlaging, om een voldoende stimulans te zijn, niet impliceert dat de parkeerplaatsen gratis ter beschikking worden gesteld, maar dat het College de toekenning ervan kan weigeren indien, op basis van vergelijkingspunten, wordt vastgesteld dat deze plaatsen ter beschikking worden gesteld aan kennelijk onredelijke voorwaarden, d.w.z. boven de gemiddelde prijzen die in de gemeente gelden;

Overwegende het feit dat het voornaamste doel van een belasting weliswaar van budgettaire aard is, dit de lokale overheid niet verbiedt om bijkomende doelen te stellen, zoals stimulansen en ontradingen;

Herzien zijn beraadslaging van 19 december 2019 betreffende de goedkeuring van het reglement betreffende de belasting op parkeerplaatsen, voor een termijn die verstrijkt op 31 december 2024;

BESLIST:

- 1. Het reglement betreffende de belasting op parkeerplaatsen te hernieuwen en te wijzigen, en de tekst ervan als volgt vast te leggen:**

Artikel 1

§1. Er wordt een belasting op parkeerplaatsen ingesteld van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2025.

Bedoeld worden:

- 1. parkeerruimten bij kantoorruimten;**
- 2. parkeerruimten ten behoeve van een commerciële, industriële, ambachtelijke of dienstverlenende activiteit;**
- 3. terbeschikkingstelling van parkeerplaatsen met een winst oogmerk.**

§2. Onder parkeerplaats wordt verstaan, hetzij een gesloten garage, hetzij een standplaats voor voertuigen in een gesloten ruimte of in de open lucht, gelegen op of in een particulier onroerend goed dat, in hoofdzaak of in bijkomende orde, gratis of tegen betaling ter beschikking wordt gesteld:

-door een natuurlijk persoon met winst oogmerk;

-door een natuurlijk of rechtspersoon die een handels-, industrieel, dienstverlenend of ambachtelijk bedrijf exploiteert;

-door een natuurlijk of rechtspersoon die een vrij beroep uitoefent;

-door verenigingen of instellingen, voor de ontvangst van bezoekers en/of personeel en/of leveranciers;

§3. De belasting gevestigd door dit reglement betreft niet het parkeren op de openbare weg.

Artikel 2

De belasting op de door dit reglement bedoelde parkeerplaatsen is verschuldigd:

- In geval van volle eigendom, door de volle eigenaar;
- In geval van mede-eigendom, door de mede-eigenaars; de belasting is echter slechts verschuldigd ten belope van het individuele aandeel van elk van hen in de mede-eigendom;
- In geval van vruchtgebruik, door de vruchtgebruiker; de blote eigenaar zal als medeschuldenaar worden beschouwd, overeenkomstig het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;
- In geval van gebruiksrecht, door de houder van het gebruiksrecht voor alle of een gedeelte van de parkeerplaatsen; de eigenaar zal als medeschuldenaar worden beschouwd, overeenkomstig het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;
- Bij erfpacht of opstal, door de erfpachter respectievelijk de opstalhouder; de opstalgever wordt beschouwd als medeschuldenaar overeenkomstig het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

Artikel 3

§1. De belastbare basis van de belasting wordt berekend in functie van het aantal parkeerplaatsen die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden.

§2. Wanneer de parking niet is voorzien van een markering die de parkeerplaatsen begrenst, wordt de oppervlakte van een plaats forfaitair vastgesteld op 9 m². Voor het bepalen van het aantal parkeerplaatsen wordt geen rekening gehouden met de toegangshellingen naar de parkeerplaatsen, de verkeerszone, vrije ruimten, trappenhuisen, liften, technische lokalen en sanitaire voorzieningen.

§3. De belasting is enkel verschuldigd vanaf de 6de parkeerplaats.

§4. De belasting is verschuldigd ongeacht het daadwerkelijk gebruik van de parkeerplaatsen.

Artikel 4

§1. Het tarief wordt vastgelegd op 150,00 EUR per parkeerplaats per jaar .

§2. De belasting is verschuldigd voor het volledige dienstjaar, ongeacht de datum waarop de bedoelde opdracht in artikel 1, aanvangt of eindigt.

Artikel 5

§1. Krijgen een korting van 50% op het in artikel 4 bepaalde tarief, de parkeerplaatsen die ter beschikking worden gesteld van de omwonenden die op het grondgebied van de gemeente zijn gedomicilieerd of die zich binnen een straal van 500 m bevinden, buiten de normale openingsuren van de handelszaken of winkels, en dit gedurende ten minste 10 opeenvolgende uren.

§2. De belastingplichtige moet op het in artikel 7 bedoelde aangifteformulier het aantal aan de omwonenden ter beschikking gestelde parkeerplaatsen vermelden en ter staving van zijn aangifte, een afschrift overleggen van de met een of meer omwonenden afgesloten overeenkomst(en) voor de terbeschikkingstelling van die parkeerplaatsen.

§3. Deze vermindering wordt berekend naar rato van het aantal maanden gedurende dewelke de terbeschikkingstelling in het betrokken aanslagjaar zal hebben geduurd. Elke begonnen maand wordt als een volledige maand beschouwd.

§4. Het College kan de in § 1 bedoelde vermindering weigeren wanneer hij, met betrekking tot de in § 2 bedoelde overeenkomsten, van oordeel is dat de aan de omwonenden opgelegde tariefvoorwaarden kennelijk onredelijk zijn.

Artikel 6

Worden vrijgesteld van deze belasting:

- de parkings gebruikt of uitgebaat door publiekrechtelijke rechtspersonen wanneer deze

behoren bij het openbaar domein of een bestemming van openbare dienstverlening krijgen;

- **parkeerplaatsen die tot fietsenstallingen zijn omgebouwd;**
- **parkeerplaatsen die zijn omgebouwd tot stedelijke logistieke ruimten in het kader van de "last mile delivery";**
- de parkeerplaatsen bestemd voor personen met een beperkte mobiliteit en geïdentificeerd door de reglementaire verkeerstekens;
- **parkeerplaatsen die uitsluitend voor autodeelstations zijn voorbehouden en als dusdanig met een reglementair verkeersbord zijn geïdentificeerd;**
- **parkeerplaatsen die uitsluitend voor elektrische motorfietsen en scooters zijn voorbehouden, en die zijn uitgerust met een oplaadpunt;**

Artikel 7

§1. Het gemeentebestuur betekent jaarlijks een aangifteformulier aan de belastingplichtige, dat deze laatste naar behoren ingevuld, gedateerd en ondertekend binnen de vijftien dagen dient terug te sturen. De aangifte blijft van kracht tot schriftelijk betekende herroeping aan de gemeentelijke belastingdienst.

§2. Elk jaar zendt de belastingplichtige zijn naar behoren ingevulde, gedateerde en ondertekende aangifte terug naar de gemeente, hetzij per aangetekende brief, hetzij per fax of via elektronische weg (met name naar volgend adres finances.1060@stgilles.brussels) of geeft die af aan het loket van de gemeentelijke dienst Belastingen tegen bewijs van ontvangst.

§3. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is ertoe gehouden om er één aan te vragen bij de gemeentelijke belastingdienst, ten laatste op 31 december van het betreffende dienstjaar, en dit naar behoren gedateerd, ingevuld en ondertekend binnen de 15 dagen terug te sturen.

§4. Bij elke wijziging van de belastbare basis, of nieuwe uitbating van een parking, dient een nieuwe aangifte te worden gedaan bij het gemeentebestuur, binnen de 15 dagen die op de genoemde wijziging volgen.

Onverminderd het voorgaande lid en artikel 8, lid 5, kan de belastingplichtige, om in aanmerking te komen voor de in artikel 5, lid 1, bedoelde vermindering, uiterlijk op 1 december van het aanslagjaar, de gegevens van de in dit artikel bedoelde aangifte invullen en een afschrift bijvoegen van de andere overeenkomsten die overeenkomstig artikel 5, lid 2, zijn afgesloten.

§5. De belastingplichtige dient bij zijn aangifte alle bewijsstukken te voegen met betrekking tot zijn statuut, persoonlijke situatie en/of zijn beweringen. Bovendien moet hij op verzoek van het bestuur en zonder verplaatsing, alle documenten en boeken overleggen die nodig zijn om de belasting vast te stellen.

Artikel 8

§1. Het niet aangeven binnen de voorziene termijn, of onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte leidt tot ambtshalve inkohiering van de belasting. In geval van ambtshalve inkohiering, wordt de belasting opgesteld op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

§2. Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

§3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de verzending van kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen. Indien de belastingplichtige binnen deze termijn geen enkele opmerking heeft uitgebracht, zal de belasting automatisch in een kohier opgenomen worden.

§4. De van ambtswege ingekohierde bedragen zullen vermeerderd worden met een bedrag gelijk aan de verschuldigde of als verschuldigd geachte belasting.

§5. De controles, onderzoeken en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement, worden uitgevoerd door (de) speciaal door het College van Burgemeester en Schepenen daartoe aangestelde ambtena(a)r(en).

§6. De processen-verbaal die hij/zij opstelt/opstellen hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9

§1. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kunnen een bezwaarschrift indienen bij het

College van Burgemeester en Schepenen. Dit dient schriftelijk ingediend te worden en, op straffe van verval, ingediend te worden per schrijven of tegen ontvangstbevestiging afgegeven te worden aan het loket van de gemeentelijke belastingdienst, per fax **of langs elektronische weg**, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag van de verzendingsdatum van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift dient gemotiveerd, gedateerd en door de bezwaarindiener of zijn vertegenwoordiger te worden ondertekend. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die gehoord wensen te worden, dienen dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift te vermelden.

§2. De indiening van een bezwaarschrift schorst de opeisbaarheid van de belasting en de nalatigheidintresten niet.

Artikel 10

§1. Deze belasting wordt geheven via kohier overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen eraan.

§2. De vestiging, de invordering en de geschillen volgen bovendien de bepalingen van het door de Gemeenteraad op de zitting van 29 mei 1997 goedgekeurde algemeen reglement en de latere wijzigingen eraan.

2. Deze huidige beraadslaging ter betekening aan de toezichthoudende Overheid over te brengen.

FINANCES - FINANCIËN

27.05.2021/A/0015 **Finances. Gestion active de la dette – Service extraordinaire – Désaffectation de soldes d'emprunts Belfius Banque. Emprunt n° 2843**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Attendu qu'il reste un solde inutilisé sur le crédit 2843 et que la Commune, ci-après, dénommée l'emprunteur, souhaite affecter ce montant au financement des travaux de rénovation du chauffage et de l'installation thermique à l'école J.J. Michel ;

Vu l'article 27 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale tel que modifié ;

Vu la lettre du 26 avril 2021 par laquelle Belfius Banque marque son accord pour la désaffectation du solde de ce crédit, suite à la proposition de la Cellule de gestion active de la dette du département des Finances ;

Considérant qu'un solde disponible du prêt 2843 représente 33.784,44 EUR et qu'il y a lieu de l'utiliser pour alimenter le fonds de réserves extraordinaires ;

Considérant que cette opération permettra, entre autres, d'autofinancer les investissements de moindre importance et d'éviter ainsi de recourir systématiquement à l'emprunt ;

DECIDE :

1. d'affecter le solde de ce crédit au paiement de la dépense extraordinaire précitée ;

Crédit initial		Désaffectation		
Crédit n°	Délibération du	Crédit n°	Description du projet	M
2843	9-11-2011	3201	J.J. Michel. Rénovation du chauffage et de l'installation thermique	16.

2. de désaffecter le montant disponible du solde non-utilisé du prêt 2843 d'un montant total de 33.784,44 EUR au service extraordinaire en alimentant le fonds de réserves extraordinaires via l'article budgétaire 060/955-51;

3. de transférer le montant disponible du solde non-utilisé du prêt 2843 de son compte en banque BE54 0913 3548 1397 vers la trésorerie extraordinaire ;

4. d'inscrire un crédit de 33.784,44 EUR à l'article 060/955-51 à la prochaine modification budgétaire du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

APPROUVE :

1. la désaffectation sera comptabilisée dès que Belfius Banque sera en possession de la présente résolution votée par le Conseil Communal ;

2. le tableau "Compte du crédit" sera adressé à l'emprunteur après la comptabilisation de cette opération ;

3. Belfius Banque paiera directement les créanciers de l'emprunteur sur ordres créés à leur profit par le Receveur communal ;

4. toutes les conditions et stipulations prévues dans la délibération relative au crédit initial restent valables pour cette désaffectation.

5. la présente délibération est soumise à la tutelle conformément à la loi communale et aux décrets applicables.

Financiën. Actief schuldbehör - Buitengewone dienst - Bestemmingswijziging van de leningsaldi Belfius Bank. Lening nr 2843

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat er een ongebruikt saldo is op krediet 2843 en dat de gemeente, hierna de kredietnemer genoemd, dit bedrag wenst te gebruiken voor de financiering van de renovatie van de verwarmings- en thermische installatie in de school J.J. Michel voor een bedrag van 16.215,56 EUR;

Gelet op artikel 27 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit zoals gewijzigd;

Gelet op de brief van 26 april 2021 waarin Belfius Bank instemt met de bestemmingswijziging van het saldo van dit krediet, op voorstel van de Cel Actief Schuldbehör van het departement Financiën;

Overwegende dat het beschikbare bedrag van lening 2843, 33.784,44 EUR bedraagt en dat dit moet worden gebruikt om het buitengewone reservefonds te spijzen;

Overwegende dat dankzij die verrichting, onder meer, de kleinere investeringen uit eigen middelen kunnen worden gefinancierd en op die manier kan worden vermeden dat systematisch een beroep moet worden gedaan op de leenmarkt;

BESLIST:

1. het niet-gebruikte saldo op krediet 2843 toe te wijzen aan de betaling van onderstaande

buitengewone uitgave:

Oorspronkelijke krediet		Bestemmingswijziging		
Krediet nr	Beraadslagingen van	Krediet nr	Projectbeschrijving	
2843	9-11-2011	3201	J.J. Michel. Renovatie van de verwarmings- en thermische installatie	16

2. het beschikbare bedrag van lening 2843 ten belope van 33 784,44 EUR te herbestemmen naar de buitengewone dienst, door het via begrotingsartikel 060/955-51 over te schrijven naar het buitengewone reservefonds;

3. het beschikbare bedrag van lening 2843 van haar bankrekening BE54 0913 3548 1397 over te schrijven naar de buitengewone thesaurie;

4. in de volgende begrotingswijziging van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021, een krediet van 33.784,44 EUR in te schrijven op artikel 060/955-51;

GOEDGEKEURD :

1. de bestemmingswijziging wordt verrekend zodra Belfius Bank in het bezit is van deze door de gemeenteraad goedgekeurde resolutie;
2. de tabel "Kredietrekening" zal na de boeking van deze transactie naar de kredietnemer worden gezonden;
3. Belfius Bank zal de schuldeisers van de kredietnemer rechtstreeks betalen op basis van orders die ten gunste van hen zijn opgesteld door de gemeenteontvanger;
4. alle voorwaarden en bepalingen uit de beraadslaging over het oorspronkelijke krediet blijven voor deze bestemmingswijziging van kracht;
5. deze beraadslaging wordt overeenkomstig de gemeentewet en de toepasselijke decreten aan de toezichthouder voorgelegd.

*1 annexe / 1 bijlage
Accord Belfius 26.04.2021.pdf*

27.05.2021/A/0016 **Cultes. Communauté Israélite de Saint-Gilles. Budget 2021. Avis.**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 3, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu l'arrêté royal du 7 février 1876 portant organisation des Conseils d'administration près des synagogues du culte israélite ;

Vu l'arrêté du 30 décembre 1971 accordant la reconnaissance légale à la Communauté israélite de Saint-Gilles ;

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment l'article 255, 9° ;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal ;

Vu le budget pour l'exercice 2021 de la Communauté Israélite de Saint-Gilles, arrêté par le Conseil d'administration en sa séance du 5 avril 2021, résumé comme suit :

	Compte 2019	Budget 2021
Recettes ordinaires	4.924,00 €	7.200,00 €
Recettes extraordinaires	10.931,46 €	0,00 €
Total des recettes	15.855,46 €	7.200,00 €
Dépenses ordinaires, chapitre I *	5.400,00 €	5.400,00 €
Dépenses ordinaires, chapitre II **	3.358,60 €	1.525,00 €
Dépenses extraordinaires	1.147,49 €	275,00 €
Total des dépenses	9.906,09 €	7.200,00 €
Résultat de l'exercice	5.949,37 €	0,00 €
* Dépenses relatives à la célébration du culte, arrêtées par le Consistoire Central		
** Dépenses soumises à l'approbation du Consistoire Central et de la Députation permanente		

Considérant que le budget présenté se clôture en équilibre et sans intervention communale ;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable, sous réserve de corrections de la Tutelle, à l'approbation du budget pour l'exercice 2021 du Conseil d'Administration de la Communauté Israélite de Saint-Gilles ;
2. de transmettre la présente délibération à l'autorité de tutelle.

Erediensten. Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis. Begroting 2021. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 3, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 februari 1876 houdende inrichting van de bestuursraden bij de synagogen van de Israëlitische eredienst;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 december 1971 waarbij de Israëlitische gemeenschap van Sint-Gillis werd erkend;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 255, 9°;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad;

Gelet op de Begroting voor het dienstjaar 2021 van de Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis door de bestuursraad in zitting van 5 april 2021, als volgt samengevat:

	Rekening 2019	Begroting 2021
Gewone ontvangsten	4.924,00 €	7.200,00 €
Buitengewone ontvangsten	10.931,46 €	0,00 €
Totaal van de ontvangsten	15.855,46 €	7.200,00 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk I *	5.400,00 €	5.400,00 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk II **	3.358,60 €	1.525,00 €
Buitengewone uitgaven	1.147,49 €	275,00 €
Totaal van de uitgaven	9.906,09 €	7.200,00 €
Resultaat van het dienstjaar	5.949,37 €	0,00 €
* Door Het Centraal Consistorie vastgestelde uitgaven, ten behoeve van de eredienst		
** Aan de goedkeuring van Het Centraal Consistorie en van de Bestendige Deputatie onderworpen uitgaven.		

Overwegende dat de voorgelegde begroting in evenwicht zich afsluit en zonder gemeentelijke tussenkomst;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht;

BESLUIT:

1. een gunstig advies, onder voorbehoud van verbeteringen van de Toezichthoudende Overheid, uit te brengen aangaande de goedkeuring van de Begroting voor het dienstjaar 2021 van de Bestuursraad van de Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis;
2. een deze beraadslaging toe te zenden aan de Toezichthoudende Overheid.

2 annexes / 2 bijlagen

427_CISG. Budget 2021_CA 05.04.2021.pdf, 427_CISG. PV AG 05.04.2021.pdf

27.05.2021/A/0017 **Cultes. Communauté Israélite de Saint-Gilles. Compte de l'exercice 2020. Avis.**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par

l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu l'arrêté royal du 7 février 1876 portant organisation des Conseils d'administration près des synagogues du culte israélite ;

Vu l'arrêté du 30 décembre 1971 accordant la reconnaissance légale à la Communauté israélite de Saint-Gilles ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal ;

Vu le Compte de l'exercice 2020 de la Communauté Israélite de Saint-Gilles arrêté par son Conseil d'administration en séance du 5 avril 2021, comme suit :

	Budget 2020	Compte 2020
Recettes ordinaires	8.710,00 €	7.326,00 €
Recettes extraordinaires	0,00 €	0,00 €
Total des recettes	8.710,00 €	7.326,00 €
Dépenses ordinaires, chapitre I *	5.400,00 €	4.050,00 €
Dépenses ordinaires, chapitre II **	3.080,00 €	1.384,53 €
Dépenses extraordinaires	230,00 €	1.891,47 €
Total des dépenses	8.710,00 €	7.326,00 €
Résultat de l'exercice	0,00 €	0,00 €
* Dépenses relatives à la célébration du culte, arrêtées par le Consistoire Central		
** Dépenses soumises à l'approbation du Consistoire Central et de la Députation permanente		

Considérant que le Compte de l'exercice 2020 a été clôturé en équilibre en concordance avec les moyens de fonctionnement et, sans intervention communale ;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable à l'approbation du Compte pour l'exercice 2020 du Conseil d'Administration de la Communauté Israélite de Saint-Gilles, sous réserve de modifications apportées par l'autorité de tutelle ;

2. de transmettre la présente délibération à l'autorité de tutelle.

Erediensten. Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis. Rekening voor het dienstjaar 2020. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 februari 1876 houdende inrichting van de Bestuursraden bij de synagogen van de Israëlitische eredienst ;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 december 1971 waarbij de Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis werd erkend ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet ;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad ;

Gelet op de Rekening voor het dienstjaar 2020 van Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis door zijn Bestuursraad in zitting van 5 april 2021, als volgt vastgesteld :

	<i>Begroting 2020</i>	<i>Rekening 2020</i>
Gewone ontvangsten	8.710,00 €	7.326,00 €
Buitengewone ontvangsten	0,00 €	0,00 €
Totaal van de ontvangsten	8.710,00 €	7.326,00 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk I *	5.400,00 €	4.050,00 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk II **	3.080,00 €	1.384,53 €
Buitengewone uitgaven	230,00 €	1.891,47 €
Totaal van de uitgaven	8.710,00 €	7.326,00 €
Resultaat van het dienstjaar	0,00 €	0,00 €
* Door Het Centraal Consistorie vastgestelde uitgaven, ten behoeve van de eredienst		
** Aan de goedkeuring van Het Centraal Consistorie en van de Bestendige Deputatie onderworpen uitgaven.		

Overwegende dat de Rekening voor het dienstjaar 2020 in evenwicht afgesloten is in overeenstemming met de werkingsmiddelen en, zonder gemeentelijke tussenkomst ;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend ;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend ;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht ;

BESLUIT :

1. een gunstig advies uit te brengen aangaande de goedkeuring van de Rekening voor het dienstjaar 2020 van de Bestuursraad van de Israëlitische Gemeenschap van Sint-Gillis, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de Toezichthoudende overheid ;
2. een deze beraadslaging toe te zenden aan de Toezichthoudende Overheid.

4 annexes / 4 bijlagen

427_CISG. Historiques CG + factures.pdf, PV AG 05.04.2021 & Bilan 31.12.2020.pdf,
427_CISG. Compte 2020.pdf, 427_CISG. Situation financière au 31.12.2020.pdf

27.05.2021/A/0018 **Cultes. Fabrique d'église Saint-Gilles. Compte de l'exercice 2020. Avis.**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 89 portant le Compte des Fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002;

Vu la Nouvelle Loi Communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 255;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal;

Vu le Compte de l'exercice 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Gilles arrêté par le Conseil de Fabrique en séance du 1er mars 2021, comme suit:

	BUDGET 2020	COMPTE 2020
Recettes ordinaires	78.158,24 EUR	82.239,87 EUR
Recettes extraordinaires	15.991,76 EUR	49.602,22 EUR
Total des recettes	94.150,00 EUR	131.842,09 EUR
Dépenses ordinaires, Chapitre I	60.350,00 EUR	40.022,23 EUR
Dépenses ordinaires, Chapitre II	28.800,00 EUR	28.051,22 EUR
Dépenses extraordinaires	5.000,00 EUR	23.644,07 EUR
Total des dépenses	94.150,00 EUR	91.717,52 EUR
Résultat de l'exercice	0,00 EUR	40.124,57 EUR

Considérant dès lors que le Compte a été clôturé en boni de 40.124,57 EUR grâce à:

- une intervention communale de 46.276,38 EUR (y compris 26.518,61 EUR de solde de l'exercice 2019);
- un boni de l'exercice 2019 de 49.528,81 EUR (avec un subside de patrimoine.brussels pour la restauration de la sacristie de 20.491,97 EUR);

Considérant que ces recettes ont financé principalement:

- Extraordinaire : Grosses réparations de l'église : 20.026,71 EUR (restauration escaliers);
- Entretien, réparation et nettoyage de l'église : 29.502,28 EUR;

- Energie pour un montant total de 12.918,98 EUR;
- Assurances diverses : 9.509,56 EUR.

Considérant que des travaux de restauration des fenêtres et portes des sous-sols sont toujours en cours sous supervision de patrimoine.brussels;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable à l'approbation du compte de l'exercice 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Gilles, sous réserve de modifications apportées par l'autorité de tutelle;
2. de transmettre la présente délibération aux autorités de tutelle.

Erediensten. Kerkbestuur Sint-Gillis. Rekening voor het dienstjaar 2020. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkbesturen, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de Rekening van de kerkbesturen;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, zoals gewijzigd door de federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 255;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad;

Gelet op de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het Kerkbestuur Sint-Gillis te Sint-Gillis door de kerkbestuursraad in zitting van 1ste maart 2021, als volgt vastgesteld:

	BEGROTING 2020	REKENING 2020
Gewone ontvangsten	78.158,24 EUR	82.239,87 EUR
Buitengewone ontvangsten	15.991,76 EUR	49.602,22 EUR
Totaal van de ontvangsten	94.150,00 EUR	131.842,09 EUR
Gewone uitgaven, Hoofdstuk I	60.350,00 EUR	40.022,23 EUR
Gewone uitgaven, Hoofdstuk II	28.800,00 EUR	28.051,22 EUR
Buitengewone uitgaven	5.000,00 EUR	23.644,07 EUR
Totaal van de uitgaven	94.150,00 EUR	91.717,52 EUR
Resultaat van het dienstjaar	0,00 EUR	40.124,57 EUR

Overwegende derhalve dat de Rekening afgesloten is met een overschot van 40.124,57 EUR, met:

- een gemeentelijke tussenkomst van 46.276,38 EUR (inclusief 26.518,61 EUR in saldi van het dienstjaar 2019);
- een overschot voor het dienstjaar 2019 van 49.528,81 EUR (inclusief 20.491,97 EUR : subsidie van erfgoed.brussels voor de restauratie van de sacristie);

Overwegende dat deze ontvangsten werden voornamelijk gefinancierd:

- Grote herstellingen of verbouwingen van de kerk (herstel van trappen) : 20.026,71 EUR;
- Onderhoud, herstelling en schoonmaken van de kerk : 29.502,28 EUR;
- Energie voor een totaalbedrag van 12.918,98 EUR;
- Diverse verzekeringen : 9.509,56 EUR.

Overwegende dat de restauratiewerkzaamheden aan de ramen en deuren van de kelder van de kerk nog steeds aan de gang zijn onder toezicht van het erfgoed.brussels;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht;

BESLUIT :

1. een gunstig advies uit te brengen aangaande de goedkeuring van de rekening voor 2020 van het Kerkbestuur Sint-Gillis, onder voorbehoud van wijzigingen door de toezichthoudende overheid;

2. deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheden.

27.05.2021/A/0019 **Cultes. Fabrique d'église Jésus-Travailleur. Compte de l'exercice 2020. Avis.**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 89 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu les articles 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal ;

Vu le Compte de l'exercice 2020 de la fabrique d'église Jésus-Travailleur à Saint-Gilles, arrêté comme suit par le Conseil de fabrique en séance du 22 mars 2021 :

	Budget 2020	Compte 2020
Recettes ordinaires	6.100,00 €	5.684,41 €
Recettes extraordinaires	27.406,97 €	20.574,20 €
Total des recettes	33.506,97 €	26.258,61 €
Dépenses ordinaires, chapitre I *	9.000,00 €	5.298,31 €
Dépenses ordinaires, chapitre II **	24.506,97 €	1.736,66 €
Dépenses extraordinaires	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses	33.506,97 €	7.034,97 €
Résultat de l'exercice	0,00 €	19.223,64 €
* Dépenses relatives à la célébration du culte, arrêtées par l'évêque		
** Dépenses soumises à l'approbation de l'évêque et de la Députation permanente		

Considérant que le Compte de l'exercice 2020 a été clôturé en boni de 19.223,64 EUR en concordance avec les moyens de fonctionnement et, sans intervention communale ;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable à l'approbation du Compte de l'exercice 2020 de la fabrique d'église Jésus-Travailleur, sous réserve de modifications apportées par l'autorité de tutelle ;
2. de transmettre la présente délibération aux autorités de tutelle.

Erediensten. Kerkbestuur Jezus Arbeider. Rekening van het dienstjaar 2020. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkbesturen, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 89 betreffende de rekening van de kerkbesturen;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op artikelen 255 en 256 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad;

Gelet op de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Jezus Arbeider te Sint-Gillis, als volgt vastgesteld door de kerkbestuursraad in zitting van 22 maart 2021:

	Begroting 2020	Rekening 2020
Gewone ontvangsten	6.100,00 €	5.684,41 €
Buitengewone ontvangsten	27.406,97 €	20.574,20 €
Totaal van de ontvangsten	33.506,97 €	26.258,61 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk I *	9.000,00 €	5.298,31 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk II **	24.506,97 €	1.736,66 €
Buitengewone uitgaven	0,00 €	0,00 €
Totaal van de uitgaven	33.506,97 €	7.034,97 €
Resultaat van het dienstjaar	0,00 €	19.223,64 €
* Door de Bisschop vastgestelde uitgaven, ten behoeve van de eredienst		
** Aan de goedkeuring van de Bisschop en van de Bestendige Deputatie onderworpen uitgaven.		

Overwegende dat de Rekening voor het dienstjaar 2020 afgesloten is met een overschot van 19.223,64 EUR in overeenstemming met de werkingsmiddelen en, zonder gemeentelijke tussenkomst ;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht;

BESLUIT:

1. een gunstig advies uit te brengen aangaande de goedkeuring van de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Jezus Arbeider, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de Toezichthoudende overheid;

2. deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheden.

3 annexes / 3 bijlagen

373_FEJT_Compte 2020_Solde financier.pdf, 373_FEJT_Compte 2020.pdf,

373_FEJT_Compte 2020_Factures.pdf

27.05.2021/A/0020 **Cultes. Fabrique d'église Sainte-Alène. Compte de l'exercice 2020. Avis.**

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 89 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu les articles 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal ;

Vu le Compte de l'exercice 2020 de la fabrique d'église Sainte-Alène à Saint-Gilles arrêté par le Conseil de fabrique comme suit :

	Budget 2020	Compte 2020
Recettes ordinaires	63.668,45 €	61.979,04
Recettes extraordinaires	35.000,00 €	70.237,24
Total des recettes	98.668,45 €	132.216,28
Dépenses ordinaires, chapitre I *	27.850,00 €	20.544,80
Dépenses ordinaires, chapitre II **	20.120,00 €	17.730,59
Dépenses extraordinaires	50.698,45 €	49.993,38
Total des dépenses	98.668,45 €	88.268,77
Résultat du Compte	0,00 €	43.947,51
* Dépenses relatives à la célébration du culte, arrêtées par l'évêque		
** Dépenses soumises à l'approbation de l'évêque et de la Députation permanente		

Considérant que le Compte de l'exercice 2020 a été clôturé en boni de 43.947,51 EUR notamment en raison de la régularisation par la Commune de Forest des subsides liés aux travaux de réparation de la façade de 2018 (art.25 des recettes extraordinaires : 42.612,14 EUR) ;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable à l'approbation du Compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'église Sainte-Alène, sous réserve de modifications apportées par l'Autorité de tutelle ;
2. de transmettre la présente délibération aux autorités de tutelle.

Erediensten. Kerkbestuur Sint-Alena. Rekening voor het dienstjaar 2020. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkbesturen, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 89 betreffende de rekening van de kerkfabrieken ;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 ;

Gelet op artikelen 255 en 256 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad;

Gelet op de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Sint-Alena te Sint-Gillis door de kerkbestuursraad, als volgt vastgesteld:

	Begroting 2020	Rekening 2020
Gewone ontvangsten	63.668,45 €	61.979,04 €
Buitengewone ontvangsten	35.000,00 €	70.237,24 €
Totaal van de ontvangsten	98.668,45 €	132.216,28 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk I *	27.850,00 €	20.544,80 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk II **	20.120,00 €	17.730,59 €
Buitengewone uitgaven	50.698,45 €	49.993,38 €
Totaal van de uitgaven	98.668,45 €	88.268,77 €
Resultaat van de Rekening	0,00 €	43.947,51 €
* Door de Bisschop vastgestelde uitgaven, ten behoeve van de eredienst		
** Aan de goedkeuring van de Bisschop en van de Bestendige Deputatie ondenworpen uitgaven.		

Overwegende dat de Rekening voor het begrotingsjaar 2020 afgesloten is met een overschot van 43.947,51 EUR, met name dankzij de regularisatie door de gemeente Vorst van de subsidies in verband met de herstelwerkzaamheden aan de gevel in 2018 (art. 25 van de buitengewone ontvangsten : 42.612,14 EUR) ;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht;

BESLUIT:

1. een gunstig advies uit te brengen aangaande de goedkeuring van de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Sint-Alena, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de Toezichthoudende overheid ;
2. deze beraadslaging over te maken aan de Toezichthoudende overheden.

2 annexes / 2 bijlagen

370_FESAL_Compte 2020_23.02.2021.pdf, 370_FESAL_Controlle moyens de fonctionnement 2020.pdf

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les Fabriques d'églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 89 portant sur le compte des Fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu les articles 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Attendu que les documents requis par la législation ont été transmis à l'administration communale pour avis du Conseil communal ;

Attendu que, conformément aux instructions de l'autorité supérieure, l'examen des pièces justificatives incombe à la commune de Forest, siège de l'église ;

Considérant que le Compte de l'exercice 2020 de la fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue à Forest, arrêté par le Conseil de fabrique en séance du 4 mars 2021 comme suit :

	BUDGET 2020	COMPTE 2020
Recettes ordinaires	14.154,33 €	22.452,04 €
Recettes extraordinaires	21.306,00 €	29.264,03 €
Total des recettes	35.460,33 €	51.716,07 €
Dépenses ordinaires, chapitre I	4.120,00 €	3.820,56 €
Dépenses ordinaires, chapitre II	6.856,00 €	14.332,55 €
Dépenses extraordinaires	24.484,33 €	23.531,01 €
Total des dépenses	35.460,33 €	41.684,12 €
Résultat de l'exercice	0,00 €	10.031,95 €

Considérant que le Compte de l'exercice 2020 de la fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue s'est clôturé avec un boni de 10.031,95 EUR, avec une intervention communale totale de 21.480,33 EUR (art.17. Recettes ordinaires) et un subside extraordinaire de 28.809,00 EUR (art.25. Recettes extraordinaires) ;

Attendu que la régularisation des versements des subsides ordinaires et extraordinaires, dus à la fabrique d'église jusqu'en 2020 inclus, a permis la réalisation des travaux ainsi que des achats mis en attente ;

Vu l'absence d'un avis du Conseil communal de Forest ;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la

tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

DECIDE :

1. d'émettre un avis favorable à l'approbation du Compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue, sous réserve de modifications apportées par l'autorité de tutelle;
2. de transmettre la présente délibération aux autorités de tutelle.

Erediensten. Kerkbestuur Sint- Antonius van Padua. Rekening van het dienstjaar 2020. Advies.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkbesturen, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 89 betreffende de rekening van de kerkbesturen ;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 ;

Gelet op artikelen 255 en 256 van de nieuwe gemeentewet ;

Overwegende dat de documenten, opgelegd door de wettelijke bepalingen, overgemaakt werden aan het Gemeentebestuur voor advies van de Gemeenteraad ;

Aangezien het onderzoek van de bewijsstukken, overeenkomstig de onderrichtingen van de hogere overheid, dient gedaan te worden door de Gemeente Vorst, zetel van de kerk ;

Gelet op de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Sint-Antonius van Padua te Vorst door de kerkbestuursraad in zitting van 4 mars 2021, als volgt vastgesteld :

	BEGROTING 2020	REKENING 2020
Gewone ontvangsten	14.154,33 €	22.452,04 €
Buitengewone ontvangsten	21.306,00 €	29.264,03 €
Totaal van de ontvangsten	35.460,33 €	51.716,07 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk I	4.120,00 €	3.820,56 €
Gewone uitgaven, hoofdstuk II	6.856,00 €	14.332,55 €
Buitengewone uitgaven	24.484,33 €	23.531,01 €
Totaal van de uitgaven	35.460,33 €	41.684,12 €
Resultaat van het dienstjaar	0,00 €	10.031,95 €

Overwegende dat de Rekening voor het dienstjaar 2019 met een overschot van ontvangsten van 10.031,95 EUR, met en gemeentelijke tussenkomst van 21.480,33 EUR (art.17. Gewone ontvangsten) en buitengewone toelagen van gemeentewege van 28.809,00 EUR (art.25. Buitengewone ontvangsten) ;

Overwegende dat de regularisatie van de betalingen van de gewone en buitengewone subsidies, die tot en met 2020 aan de kerkfabriek verschuldigd zijn, het mogelijk heeft

gemaakt de werkzaamheden uit te voeren, alsmede de aankoop van materiaal die was uitgesteld ;

Gelet op het niet-verstrekken van een advies door de gemeenteraad van Vorst ;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2016, de ordonnantie van 14 mei 1998 wijzigend, het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend ;

Gezien de vaststelling van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overdracht aan de Regering van de daden van de gemeentelijke bevoegdheden, met het oog op de uitoefening van de Toezichthoudende Overheid zoals aangepast in het besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest van 8 september 2016 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 het administratieve Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest organiserend;

Gelet op het rondschrijven van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratieve Toezicht ;

BESLUIT:

1. een gunstig advies uit te brengen aangaande de goedkeuring van de Rekening voor het dienstjaar 2020 van het kerkbestuur Sint-Antonius van Padua onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de toezichthoudende overheid ;
2. deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheden.

2 annexes / 2 bijlagen

344_FESAN_Controle moyens de fonctionnements 2020.pdf, 344_FESAN_Compte 2020_04.03.2021.pdf

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE - STRATEGISCHE ONTWIKKELING

27.05.2021/A/0022 **Service prévention - Convention SEMJA - Reconduction 2020 - Art 3003/465 - 08 /78. Ratification.**

Vu la circulaire du 12 septembre 1996 relative au recrutement par les communes de personnel supplémentaire pour l'encadrement des mesures judiciaires alternatives dans le cadre du Plan Global ;

Vu l'arrêté royal et l'arrêté ministériel du 26 décembre 2015 déterminant les conditions auxquelles les communes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de personnel chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires;

Vu l'arrêté royal de subventionnement du 22 décembre 2020 ;

Vu le courriel du 3 mai dans lequel l'autorité subsidiante nous fait parvenir la convention pour 2020 relative au subventionnement du projet d'encadrement des peines et mesures alternatives soutenu par notre commune;

Considérant que cette convention prévoit un montant total annuel de 59.547,28 € alloué pour 2020 à la commune de Saint-Gilles pour les frais de personnel d'un universitaire à temps plein et ses moyens d'action;

Ratifie la convention Semja 2020 ci-jointe.

**Preventiedienst - DARM-overeenkomst - Verlenging 2020 - Art 3003/465 - 08 /78.
Bekrachtiging.**

Gelet op de omzendbrief van 12 september 1996 met betrekking tot de aanwerving van bijkomend personeel door de gemeenten voor de begeleiding van alternatieve gerechtelijke maatregelen in het kader van het Algemeen Plan ;

Gelet op het koninklijk besluit en het ministerieel besluit van 26 december 2015 dat de voorwaarden bepaalt waardoor de gemeentes kunnen genieten van financiële steun voor de aanwerving van bijkomend burgerlijk personeel dat belast is met de begeleiding van gerechtelijke maatregelen;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 december 2020 tot toekenning van een financiële hulp ;

Gelet op de e-mail van 3 mei waarbij de subsidiërende overheid ons de overeenkomst voor 2020 stuurt betreffende de subsidiering van het project van de begeleiding van alternatieve straffen en maatregelen gesteund door de gemeente;

Overwegende dat de overeenkomst een totaal jaarlijks bedrag van 59.547,28 € voor 2020 voorziet dat toegekend wordt aan de gemeente Sint-Gillis voor de personeelskosten van een voltijdse universitair en zijn actiemiddelen;

Bekrachtigt de DARM-overeenkomst voor het jaar 2020 die in bijlage toegevoegd is.

2 annexes / 2 bijlagen

20_AR_PG20.pdf, 20_SaintGilles_ConventionSEMJA bil 2020.pdf

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDENING

27.05.2021/A/0023 **Règlement relatif à l'octroi d'une prime communale pour les établissements « ReCa » (restaurants et cafés). Exercice 2021. Adoption.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi Communale, en particulier l'article 117;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Vu la circulaire du 08 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant la déclaration de l'OMS sur les caractéristiques du coronavirus COVID-19, en particulier sa forte contagiosité et son risque de mortalité ;

Considérant qu'en date du 16 mars 2020, l'OMS a relevé son degré maximum le niveau de la menace liée au Covid-19 qui déstabilise l'économie mondiale et se propage à travers le monde ;

Considérant la propagation du coronavirus COVID-19 sur le territoire européen, et en Belgique, et l'évolution exponentielle du nombre de contaminations ;

Considérant les arrêtés ministériels successifs des 13 mars 2020, 18 mars 2020 et 23 mars 2020, et leurs modifications ultérieures, abrogés depuis, qui ont entre autres imposé la fermeture des restaurants et des cafés ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19, et ses modifications ultérieures, en particulier l'article 6 ;

Considérant que cet article 6 a décrété la fermeture des établissements relevant du secteur Horeca et des autres établissements de restauration et débits de boissons de novembre 2020 à début mai 2021 ; que toutefois, cette reprise début mai 2021 ne se fait que partiellement, seules les terrasses étant autorisées à rouvrir, tout en respectant les mesures sanitaires dont celle de la distanciation sociale ; que si cette reprise partielle est la bienvenue, elle ne permettra pas aux établissements Horeca de retrouver un niveau d'exploitation à 100% de leur capacité ;

Considérant que ces établissements subissent de plein fouet les conséquences économiques de cette mesure ; que cette dernière a également des répercussions sur l'économie locale ;

Considérant que la Commune de Saint-Gilles souhaite soutenir en particulier les établissements du secteur « ReCa » (cafés et restaurants) durement touchés par la crise sanitaire du Covid-19 ;

Considérant que dans ce cadre, une prime communale peut être octroyée à ces établissements, à certaines conditions ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de Bruxelles-Capitale du 15 avril 2021 relatif à une aide aux entreprises des secteurs des discothèques, des restaurants et cafés et de certains de leurs fournisseurs, de l'événementiel, de la culture, du tourisme et du sport dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19 (ci-après dénommée « prime TETRA ») ;

Considérant que pour les établissements ayant subi une perte de plus 40% du chiffre d'affaires, la Commune s'aligne sur la distinction faite par la prime TETRA, à savoir distinguer une perte de chiffre d'affaires entre 40% et 60%, ainsi qu'une perte de chiffre d'affaires de plus de 60% ;

Considérant que la prime TETRA ne s'applique pas pour les établissements ayant subi une perte de chiffre d'affaires inférieure à 40% ;

Considérant que toutefois, la Commune entend soutenir tous les établissements « restaurants et cafés » éligibles à la prime communale, y compris ceux dont la prime TETRA serait refusée ou qui ne l'auraient pas sollicitée ; qu'elle considère que chaque établissement a souffert de la crise sanitaire liée au coronavirus COVID-19 ; qu'à cette fin, elle décide d'offrir une prime minimale à chaque établissement « restaurants et cafés » sis sur son territoire, dès lors qu'il répond aux différentes conditions du présent règlement ; que le montant de cette prime sera proportionnellement augmenté en fonction du pourcentage de perte du chiffre d'affaires ;

Considérant que la prime communale vise en effet à soutenir les établissements « restaurants et cafés » en ces temps de crise sanitaire ; que ces établissements font face à des difficultés en terme de personnel, de liquidité, de trésorerie ; que par la mesure d'obligation de fermeture pendant de nombreux mois, ils ont été, à des degrés divers, confrontés à une perte de fréquentation et de clientèle ;

Considérant que la Commune considère que les établissements « restaurants et cafés » jouent un rôle essentiel dans son dynamisme, sa vitalité et son attractivité ;

Considérant que pour toutes ces raisons, la Commune décide, à certaines conditions, d'octroyer une prime communale, avec l'objectif principal de soutenir ces derniers dans le cadre de la crise sanitaire coronavirus Covid-19;

Considérant qu'à cette fin, la Commune a prévu dans son budget pour l'année 2021 une enveloppe de 300.000 euros destinés à l'octroi d'une prime communale à ces établissements ;

DECIDE :

1. D'adopter son règlement relatif à l'octroi d'une prime communale pour les établissements « ReCa » (restaurants et cafés), et d'en fixer le texte comme suit :

Article 1^{er} :

Dans les limites du budget approuvé par le Conseil communal, le Collège des Bourgmestre et Echevins peut attribuer une prime pour les établissements de restaurants et cafés sis sur le territoire de Saint-Gilles impactés de manière exceptionnelle par les mesures d'urgence en vue de limiter la propagation du coronavirus COVID-19, pour l'exercice 2021, conformément aux prescriptions définies ci-après.

Article 2 :

La prime peut être demandée par toute personne physique ou morale qui, à la date du 1^{er} mars 2020, a au moins une unité d'établissement restaurant ou café sur le territoire de la Commune (ci-après dénommée « demandeur »).

Le demandeur doit obligatoirement :

- Être titulaire d'un numéro d'entreprise ;
- Exploiter dans l'unité d'établissement une activité de restaurant ou de café ;
- Ne pas être en faillite, dissolution ou liquidation au moment du dépôt de la demande de prime ;
- Être en ordre avec l'ensemble des réglementations régissant son activité ;
- Ne pas avoir commis d'infraction aux mesures d'urgence fédérales, régionales et/ou communales pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19.

Article 3 :

Dans l'hypothèse où le demandeur a subi une perte du chiffre d'affaires inférieure à 40% ou dans l'hypothèse où il s'est vu refusé la prime TETRA pour d'autres raisons, le montant de la prime communale s'élève à 500 euros.

Si le demandeur a reçu la prime TETRA, le montant de la prime communale s'élève à 800 euros pour une perte du chiffre d'affaires entre 40% et 60%. Le montant de la prime communale s'élève à 1.100 euros dans le cas d'une perte du chiffre d'affaires supérieures à 60%.

La perte du chiffre d'affaires se calcule entre le 4^e trimestre de l'année 2019 et le 4^e trimestre de l'année 2020.

La prime communale est unique pour chaque unité d'établissement. Elle peut être demandée par le même demandeur pour un maximum de 3 unités d'établissements sis sur le territoire de Saint-Gilles.

Article 4 :

Le demandeur devra introduire un formulaire, dûment rempli, daté et signé, disponible sur le site Internet de la Commune, via Irisbox, ou directement dans les locaux de l'Hôtel de Ville (service de Développement économique).

Le formulaire devra en outre être accompagné des documents suivants :

- Une copie de la décision d'octroi de la prime TETRA de la Région de Bruxelles-Capitale si d'application ;
- Une copie recto-verso de la carte d'identité du ou des signataires de la demande
- Un extrait du Moniteur Belge démontrant que le ou les signataires de la demande sont le ou les représentants légaux du demandeur ou le cas échéant, un mandat spécifique de ce ou ces représentants légaux ;
- Une déclaration sur l'honneur que le demandeur n'est pas en faillite, dissolution ou liquidation au moment de la demande de la prime communale et qu'il est en ordre avec l'ensemble des réglementations régissant son activité.

Article 5 :

La demande doit être introduite pour le 31 juillet au plus tard, soit en ligne via Irisbox, soit par courrier postal (à l'attention du Service du Développement Economique de la commune de Saint-Gilles, Place Van Meenen, 39, 1060 Bruxelles), soit par courrier électronique (developpement.economique@stgilles.brussels)

Les demandes de prime sont traitées dans l'ordre chronologique de réception des dossiers complets. Les dossiers incomplets n'entrent pas en ligne de compte.

Le Collège rendra sa décision motivée dans les trois mois suivant l'introduction de la

demande.

Le montant de la prime octroyée par le Collège des Bourgmestre et Echevins est liquidé dans un délai d'un mois suivant la décision d'octroi.

La prime sera versée au demandeur sur le numéro de compte mentionné par ce dernier dans le formulaire de demande.

Dans le cas où le nombre de demandes excéderait les crédits budgétaires disponibles, la date d'introduction de la demande servira de critère d'attribution selon le principe chronologique (premier demandeur, premier servi).

Article 6 :

Toute contestation sera adressée par courrier recommandé au Collège des Bourgmestre et Echevins dans les 15 jours de la notification de la décision.

Le demandeur conserve la possibilité d'également introduire un recours administratif ou juridictionnel.

Article 7 :

Le bénéficiaire de la prime est tenu de rembourser à l'administration communale l'intégralité de la prime en cas de déclaration inexacte ou frauduleuse effectuée en vue d'obtenir indûment la prime.

Le bénéficiaire de la prime sera également tenu de rembourser à l'administration communale l'intégralité de la prime s'il est avéré qu'il a commis une infraction aux mesures d'urgence fédérales, régionales et/ou communales pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19.

En cas de demande de remboursement de la prime TETRA de la Région de Bruxelles-Capitale, le remboursement de la prime communale sera automatiquement exigé par la Commune de Saint-Gilles.

Article 8 :

La Commune se réserve le droit de vérifier les informations transmises, et de demander des précisions supplémentaires afin de vérifier que les conditions d'octroi de la présente prime communale sont rencontrées.

Dans ce cadre, la Commune s'engage à respecter le traitement des données à caractère personnel conformément à sa politique de confidentialité.

Article 9 :

Le présent règlement entrera en vigueur le 1^{er} juin 2021.

2. De transmettre la présente décision à l'Autorité de Tutelle.

Verordening betreffende de toekenning van een gemeentepremie voor "ReCa"-inrichtingen (restaurants en cafés). Begrotingsjaar 2021. Adoptie.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name artikel 117,

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeenteverhuden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Overwegende de verklaring van de WHO omtrent de karakteristieken van het coronavirus COVID-19, in het bijzonder met betrekking tot de besmettelijkheid en het sterfterisico;

Overwegende dat de WHO op 16 maart 2020 het hoogste dreigingsniveau heeft uitgeroepen aangaande COVID-19 dat de wereldeconomie destabiliseert en zich snel verspreidt over de wereld;

Overwegende de verspreiding van het coronavirus COVID-19 op Europees grondgebied, en in België, en de exponentiële evolutie van het aantal besmettingen;

Overwegende de opeenvolgende ministeriële besluiten van 13 maart 2020, 18 maart 2020 en 23 maart 2020, en de latere wijzigingen daarvan, die inmiddels zijn ingetrokken en waarbij onder meer de sluiting van restaurants en cafés werd opgelegd;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 inzake noodmaatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de latere wijzigingen eraan, met name artikel 6;

Overwegende dat dit artikel 6 de sluiting gelast van de inrichtingen die behoren tot de horecasector en andere eet- en drankgelegenheden van november 2020 tot begin mei 2021; dat deze heropening begin mei 2021 echter slechts gedeeltelijk is, waarbij alleen de terrassen opnieuw mogen worden geopend, met inachtneming van de sanitaire maatregelen, met inbegrip van de maatregelen inzake sociale afstand; dat deze gedeeltelijke heropening weliswaar welkom is, maar dat de horecazaken daarmee nog niet opnieuw op 100% van hun capaciteit zullen draaien;

Overwegende dat deze inrichtingen de economische gevolgen van deze maatregel ten volle ondervinden; dat deze maatregel ook zijn weerslag heeft op de plaatselijke economie;

Overwegende dat de gemeente Sint-Gillis met name de inrichtingen van de "ReCa"-sector (cafés en restaurants) wil steunen, die zwaar getroffen zijn door de sanitaire crisis COVID-19;

Overwegende dat in dit kader onder bepaalde voorwaarden een gemeentelijke premie aan deze inrichtingen kan worden toegekend;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 april 2021 betreffende steun aan de ondernemingen van de sectoren van de discotheken, de restaurants en cafés en sommige van hun leveranciers, de evenementen, de cultuur, het toerisme en de sport in het kader van de gezondheidscrisis COVID-19 (hierna "TETRA-premie" genoemd);

Overwegende dat voor de inrichtingen die een omzetverlies van meer dan 40% hebben

geleden, de gemeente zich aansluit bij het onderscheid dat de TETRA-premie maakt, namelijk een onderscheid te maken tussen een omzetverlies tussen 40% en 60%, en een omzetverlies van meer dan 60%;

Overwegende dat de TETRA-premie niet van toepassing is op inrichtingen die een omzetverlies van minder dan 40% hebben geleden;

Overwegende dat de gemeente echter alle "restaurants en cafés" wil steunen die in aanmerking komen voor de gemeentepremie, ook die waarvoor de TETRA-premie zou worden geweigerd of die er geen zouden hebben aangevraagd; dat zij van oordeel is dat elke inrichting te lijden heeft gehad onder de gezondheidscrisis als gevolg van het COVID-19 coronavirus; dat ze daarom beslist een minimumpremie aan te bieden aan elk "restaurant en café" op haar grondgebied, mits het voldoet aan de verschillende voorwaarden van dit reglement; dat het bedrag van deze premie evenredig zal worden verhoogd naar gelang van het percentage van het omzetverlies;

Overwegende dat de gemeentepremie bedoeld is om de "restaurants en cafés" in deze tijden van gezondheidscrisis te steunen; dat deze inrichtingen moeilijkheden ondervinden op gebied van personeel, liquiditeit en cashflow; dat zij, als gevolg van de verplichte sluiting gedurende vele maanden, in verschillende mate geconfronteerd zijn met een verlies van bezoekers en klanten;

Overwegende dat de "restaurants en cafés" volgens de gemeente een essentiële rol spelen in de dynamiek, de vitaliteit en de aantrekkelijkheid van de gemeente;

Overwegende dat om al deze redenen de gemeente beslist, onder bepaalde voorwaarden, een gemeentepremie toe te kennen, met als hoofddoel deze laatsten te steunen in het kader van de sanitaire crisis als gevolg van het coronavirus COVID-19;

Overwegende dat de gemeente voor dit doel in haar begroting voor het jaar 2021, een bedrag van 300.000 euro heeft uitgetrokken voor de toekenning van een gemeentepremie aan deze inrichtingen.

BESLIST:

1. Zijn reglement inzake toekenning van een gemeentelijke premie voor de recazaken (restaurants en cafés) goed te keuren en de tekst als volgt vast te stellen:

Artikel 1:

Binnen de grenzen van de door de Gemeenteraad goedgekeurde begroting kan het College van Burgemeester en Schepenen voor het begrotingsjaar 2021 een premie toekennen aan de restaurants en cafés die gevestigd zijn op het grondgebied van Sint-Gillis en die uitzonderlijk getroffen zijn door de noodmaatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 tegen te gaan, overeenkomstig de hierna bepaalde voorschriften.

Artikel 2:

De premie kan worden aangevraagd door iedere natuurlijke of rechtspersoon die op 1 maart 2020 ten minste één restaurant of café op het grondgebied van de gemeente heeft (hierna "aanvrager" genoemd).

De aanvrager moet:

- Een ondernemingsnummer hebben;
- In de vestigingseenheid, een restaurant- of café-activiteit uitbaten;
- Niet in staat van faillissement, ontbinding of vereffening verkeren op het tijdstip van indiening van de premie-aanvraag;
- In orde zijn met alle regelgevingen die op zijn activiteit van toepassing zijn;
- Geen federale, gewestelijke en/of gemeentelijke noodmaatregelen hebben overtreden om de verspreiding van het COVID-19 coronavirus te beperken.

Artikel 3:

Indien de aanvrager een omzetverlies van minder dan 40% heeft geleden of de TETRA-premie om andere redenen is geweigerd, bedraagt het bedrag van de gemeentepremie 500 euro.

Indien de aanvrager de TETRA-premie heeft ontvangen, bedraagt het bedrag van de gemeentepremie 800 euro voor een omzetverlies tussen 40% en 60%. Het bedrag van de gemeentepremie bedraagt 1.100 euro in geval van een omzetverlies van meer dan 60%.

Het omzetverlies wordt berekend tussen het vierde trimester van 2019 en het vierde trimester van 2020.

De gemeentepremie is uniek voor elke vestigingseenheid. Zij kan door dezelfde aanvrager worden aangevraagd voor ten hoogste 3 vestigingseenheden die op het grondgebied van Sint-Gillis zijn gelegen.

Artikel 4:

De aanvrager moet een naar behoren ingevuld, gedateerd en ondertekend formulier indienen, dat beschikbaar is op de website van de gemeente, via Irisbox of rechtstreeks in de lokalen op het stadhuis (dienst Economische ontwikkeling).

Bij het formulier moeten ook de volgende documenten worden gevoegd:

- een kopie van de beslissing tot toekenning van de TETRA-premie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, indien van toepassing;
- Een recto/verso kopie van de identiteitskaart van de ondertekenaar(s) van de aanvraag;
- Een uittreksel uit het Belgisch Staatsblad waaruit blijkt dat de ondertekenaars van de aanvraag de wettelijke vertegenwoordiger(s) van de aanvrager is/zijn of, indien van toepassing, een specifieke volmacht van deze wettelijke vertegenwoordiger(s);

Een verklaring op erewoord dat de aanvrager op het moment van de aanvraag van de gemeentepremie niet in staat van faillissement, ontbinding of vereffening verkeert en dat hij in orde is met alle regelgevingen die op zijn activiteit van toepassing zijn.

Artikel 5:

De aanvraag moet ten laatste op 31 juli worden ingediend, hetzij online via Irisbox, hetzij per post (ter attentie van de Dienst voor Economische Ontwikkeling van de gemeente Sint-Gillis, Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel), hetzij per e-mail(developpement.economique@stgilles.brussels)

De premie-aanvragen worden behandeld in chronologische volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. De onvolledige dossiers worden niet in aanmerking genomen.

Het College neemt binnen de drie maanden na de indiening van de aanvraag een met redenen omkleed besluit.

Het bedrag van de door het College van Burgemeester en Schepenen toegekende premie wordt betaald binnen een maand na de beslissing tot toekenning ervan.

De premie wordt aan de aanvrager uitbetaald op het rekeningnummer dat deze laatste op het aanvraagformulier heeft vermeld.

Indien het aantal aanvragen de beschikbare begrotingskredieten overschrijdt, dient de datum van indiening van de aanvraag als toekenningscriterium volgens het chronologische principe (eerste aanvrager, eerst bediend).

Artikel 6:

Elke betwisting wordt binnen de 15 dagen na de kennisgeving van de beslissing per aangetekend schrijven naar het College van Burgemeester en Schepenen gestuurd.

De aanvrager kan ook steeds een administratief of rechterlijk beroep tegen een beslissing aantekenen.

Artikel 7:

De begunstigde van de premie is verplicht het gemeentebestuur het volledige bedrag van de premie terug te betalen in geval van een onjuiste of frauduleuze aangifte met het oog op het onterecht verkrijgen van de premie.

De begunstigde van de premie zal ook verplicht zijn het volledige bedrag van de premie aan het gemeentebestuur terug te betalen indien wordt vastgesteld dat hij de federale, gewestelijke en/of gemeentelijke noodmaatregelen om de verspreiding van het COVID-19 coronavirus te beperken, heeft overtreden.

In geval van verzoek tot terugbetaling van de TETRA-premie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zal de gemeente Sint-Gillis automatisch de terugbetaling van de gemeentelijke premie eisen.

Artikel 8:

De gemeente behoudt zich het recht voor om de verstrekte informatie te controleren en nadere details te vragen om na te gaan of aan de voorwaarden voor toekenning van deze premie is voldaan.

In dit verband verbindt de gemeente zich ertoe de regelgeving inzake verwerking van persoonsgegevens te respecteren in overeenstemming met haar vertrouwelijkheidsbeleid.

Artikel 9:

Dit reglement treedt in werking op 1 juni 2021.

2. Deze beslissing over te maken aan de toezichthoudende overheid.

PROPRIÉTÉS COMMUNALES ET PATRIMOINE - GEMEENTELIJKE EIGENDOMMEN EN ERFGOED

**Concession de travaux ayant pour objet "le financement, la fourniture, l'installation et l'exploitation d'installations photovoltaïques en toiture de bâtiments communaux".
Approbation de la passation et des documents de concession (CSC n°2021_extra_25).**

Considérant que le Conseil communal a approuvé le Plan Climat, y exposant sa politique climatique et le schéma directeur de la commune ;

Considérant que ce Plan Climat prévoit des projets énergétiques innovants tels que l'installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments communaux impliquant les habitants et les citoyens de Saint-Gilles ;

Considérant que la commune est responsable de 1,6% des émissions totales de CO₂ sur son territoire (principalement dues au bâti) et que la commune tient à diminuer son empreinte carbone comme l'un des engagements de ce Plan Climat ;

Considérant que la commune veut montrer l'exemple en mettant en place des projets pour réduire son empreinte écologique ;

Considérant que la commune peut réduire significativement sa facture énergétique grâce à la production d'une telle électricité verte via une concession ;

Considérant que le Conseil communal a adopté le 24 octobre 2019 une motion pour déclarer l'urgence climatique ;

Considérant que le Conseil communal a approuvé et signé la Convention des Maires pour le climat et l'énergie lors de sa séance du 4 juin 2020 ;

Considérant que la commune doit élaborer des actions dans le cadre des obligations du programme PLAGE (Plan Local d'Actions pour la Gestion Énergétique) ;

Considérant que les autorités régionales, fédérales et européennes élaborent des orientations de plus en plus strictes dans leur quête d'une société climatiquement neutre ;

Considérant que, de manière générale, la présente concession vise à garantir la production d'électricité verte sur les bâtiments publics de la commune de Saint-Gilles avec une valeur ajoutée pour la commune et la communauté ;

Vu en annexe le cahier des charges nr. 2021_extra_25_PCP proposé pour la concession ;

Considérant que, conformément aux dispositions du cahier des charges, le contrat de concession n'implique aucune dépense d'investissement pour la commune ;

Considérant que la présente procédure s'apparente à une procédure négociée sans publicité préalable au sens de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics. En effet, conformément à l'article 43, §1^{er}, 1^o de la loi du 17 juin 2016, relative aux concessions, le pouvoir adjudicateur n'est pas tenu de publier un avis de concession lorsque la valeur estimée de la concession de travaux est inférieure à 1 750 000,00 — € HTVA.

Considérant que la valeur de la concession est estimée à maximum EUR 600.000 sur 20 ans ;

Vu l'article 234 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures, notamment l'ordonnance du 23 juin 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative et ses modifications ultérieures, notamment l'arrêté du 8 septembre 2016 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 ;

Vu la circulaire du 8 septembre 2016 relative à la réforme de la tutelle administrative ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession ainsi qu'à l'arrêté royal du 25 juin 2017 relatif à la passation et aux règles générales d'exécution des contrats de concession ;

Décide :

- d'approuver la passation d'une concession de travaux ayant comme objet l'étude, le financement, la fourniture, l'installation et la maintenance d'installations photovoltaïques et des équipements connexes nécessaires pour la production d'électricité sur des bâtiments publics de la commune de Saint-Gilles avec une plus-value pour la commune et la communauté, en application de l'article 43 de la loi du 17 juin 2016, relative aux contrats de concession ;

- d'approuver le cahier spécial des charges nr. 2021_extra_25_PCP fixant les conditions de cette concession et joint en annexe ;

Concessie voor werken met als voorwerp "financiëring, levering, installatie en exploitatie van fotovoltaïsche installaties". Goedkeuring van de plaatsingsprocedure en van de concessiedocumenten (bestek nr. 2021_extra_25).

Overwegende dat de Gemeenteraad het Klimaatplan goedkeurde, en daarin haar klimaatbeleid en het richtschema voor de gemeente daarbij vastlegde;

Overwegende dat dit Klimaatplan voorzag in innovatieve energieprojecten zoals het installeren van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met het betrekken van bewoners en burgers van Sint-Gillis;

Overwegende dat de gemeente verantwoordelijk is voor 1,6% van de totale CO2-uitstoot (voornamelijk door gebouwen) op haar grondgebied en deze wil verminderen als één van de engagementen uit dit Klimaatplan;

Overwegende dat de gemeente het goede voorbeeld wil geven door projecten op te zetten om haar ecologische voetafdruk te verkleinen;

Overwegende dat de gemeente door de productie van dergelijke groene stroom via een concessie haar energiefactuur significant kan verlagen;

Overwegende dat de Gemeenteraad op 24 oktober 2019 een motie aannam om de

klimateenoodtoestand uit te roepen;

Overwegende dat op 4 juni 2020 de Gemeenteraad de Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie aanvaardde en ondertekende;

Overwegende dat de gemeente acties dient uit te tekenen in het kader van de verplichtingen van het programma PLAGE (Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie);

Overwegende dat Gewestelijke, Federale en Europese overheden steeds strengere richtlijnen opstellen in hun streven naar een klimaatneutrale samenleving;

Overwegende dat, in het algemeen, de voorliggende concessie kan instaan voor de productie van groene elektriciteit op publieke gebouwen van de gemeente Sint-Gillis met een meerwaarde voor de gemeente en de gemeenschap;

Gelet op het in bijlage gevoegde voorgestelde bestek nr. 2021_extra_25_PCP voor de concessie;

Overwegende dat het concessiecontract, conform de bepalingen van het bestek, geen investeringsuitgaven voor de gemeente met zich meebrengt;

Overwegende dat deze procedure steunt op een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in de zin van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten. Overeenkomstig artikel 43, §1, 1^o van de wet van 17 juni 2016 betreffende concessieovereenkomsten, is de aanbestedende overheid immers niet verplicht om een concessieaankondiging te publiceren wanneer de geschatte waarde van de concessie voor werken minder is dan 1.750.000,00 - € exclusief BTW;

Overwegende dat de waarde van de concessie wordt geschat op maximaal 600.000 euro over 20 jaar;

Gelet op artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling met het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en haar latere wijzigingen met name de ordonnantie van 23 juni 2016;

Gelet op het besluit van de Brussels Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeentelijke overheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht en zijn latere wijzigingen, met name het besluit van 8 september 2016;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 met betrekking tot de ordonnantie van 14 mei 1998;

Gelet op omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende concessieovereenkomsten en het koninklijk besluit van 25 juni 2017 met betrekking tot de ondertekening en de algemene regels voor de uitvoering van concessieovereenkomsten;

Beslist:

- de gunning van een concessie voor werken goed te keuren met het oog op de studie, het financieren, het leveren, het installeren en het onderhouden van fotovoltaïsche installaties en aanverwante uitrusting die nodig is voor de productie van elektriciteit op openbare gebouwen de gemeente Sint-Gillis met een meerwaarde voor de gemeente en de gemeenschap, in toepassing van artikel 43 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

- bijzondere bestek nr. 2021_extra_25_PCP waarin de voorwaarden van deze concessie worden vastgesteld en als bijlage wordt bijgevoegd, goed te keuren;

2 annexes / 2 bijlagen

APPEL CONCESSION_2021_extra_25_PCP_FR.docx, OPROEP VOOR HET OPNEMEN VAN EEN CONCESSIE_2021_extra_25_PCP_NL.docx

27.05.2021/A/0025 **Ecole JJ Michel - Marché de services relatif à la mission d'auteur de projet relative la rénovation du bâtiment. Approbation de la procédure de passation du marché et fixation des conditions du marché (CSC n° 2021_EXTRA_19). Estimation : 225.000,00 € TVAC. Article en dépense : 722/724-60/-/43. Articles en recette : 722/961-51/-/42.**

Vu l'article 234, § 1er de la Nouvelle Loi Communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'ordonnance du 29 octobre 2020 ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures, notamment l'ordonnance du 23 juin 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative et ses modifications ultérieures, notamment l'arrêté du 8 septembre 2016 ;

Considérant que l'Ecole J.J. Michel, sise rue de Bordeaux, 14-16, a été conçue par l'architecte communal Edmond QUETIN en 1891 et qu'elle accueille toujours une section maternelle et une section primaire ;

Considérant que, de manière générale, le bâtiment doit subir plusieurs rénovations afin de pouvoir continuer à répondre aux fonctions qui lui sont assignées ;

Considérant que le bâtiment est classé au sens de l'article 222 du CoBAT de sorte que la rénovation implique l'intervention de la Commission royale des Monuments et Site et le respect des caractéristiques patrimoniales de l'édifice ;

Considérant qu'il convient, pour ce faire, d'envisager un marché de services portant sur une mission complète d'auteur de projet pour la rénovation du bâtiment sur base cahier des charges n° 2021_EXTRA_19 et le programme ci-annexés ;

Considérant que, vu la valeur du marché, le marché peut être passé selon une procédure négociée directe avec publication préalable et que celle-ci permet au pouvoir adjudicateur de négocier avec les différents soumissionnaires afin d'obtenir l'offre économiquement la plus avantageuse ;

Considérant que les crédits nécessaires pour couvrir la dépense sont inscrits à l'article 722/724-60/-/43 du budget extraordinaire 2021 (projet d'investissement n°43) et que la dépense sera financée par un emprunt à contracter (article 722/961-51/-/42) ;

DECIDE :

- d'approuver le programme, joint en annexe, portant sur le réaménagement et à la

rénovation du bâtiment de l'Ecole J.J. Michel ;

- d'approuver la passation d'un marché de services portant sur une mission d'auteur de projet relative à la mise en œuvre de ce programme, pour une valeur totale estimée à 225.000,00 € TVAC ;
- de choisir la procédure négociée directe avec publication préalable comme procédure de passation du marché sur le fondement de l'article 41 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
- d'approuver le cahier spécial des charges n°2021_EXTRA_19 et ses annexes fixant les conditions du marché et joint en annexe ;
- d'approuver le projet d'avis de marché de marché, joint en annexe, aux fins de publication au Bulletin des Adjudications.

Ecole JJ Michel - Opdracht van diensten met betrekking tot een opdracht van projectontwerper betreffende de renovatie van het de gebouw. Goedkeuring van de plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht (bestek nr. 2021_EXTRA_19). Raming: 225.000,00 € BTW inbegrepen. Artikels: uitgave: 722/724-60/-/43 ; ontvangst: 722/961-51/-/42.

Gelet op artikel 234 §1 van de Nieuwe Gemeentewet en haar latere wijzigingen met name de ordonnantie van 29 oktober 2020;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling met het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en haar latere wijzigingen met name de ordonnantie van 23 juni 2016;

Gelet op het besluit van de Brussels Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeentelijke overheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht en zijn latere wijzigingen, met name het besluit van 8 september 2016;

Overwegende dat de "Ecole J.J. Michel" gevestigd aan de Bordeauxstraat, 14-16, in 1891 door stadsarchitect Edmond QUETIN ontworpen werd en dat de school nog steeds een kleuter- en een lagere afdeling heeft;

Overwegende dat, in het algemeen, het gebouw gerenoveerd moet worden om aan de actuele functies te voldoen die aan de instelling toegezegd worden;

Overwegende dat het gebouw beschermd is in de zin van artikel 222 van de BWRO zodat de renovatie de tussenkomst van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en het respect voor de erfgoedkenmerken van het gebouw impliceert;

Overwegende dat met het oog hierop een overheidsopdracht voor diensten met betrekking tot een volledige opdracht van projectontwerper voor de de renovatie van het gebouw op basis van de gevoegde programma en bestek nr. 2021_EXTRA_19, dient overwogen te worden;

Overwegende dat, gezien de waarde van de opdracht, deze kan geplaatst worden door een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, hetgeen de aanbestedende overheid de mogelijkheid biedt met de verschillende inschrijvers te onderhandelen om de economisch meest voordelige offerte te verkrijgen;

Overwegende dat de nodige kredieten ter dekking van de uitgaven zijn opgenomen in artikel 722/724-60/-/43 van de buitengewone begroting voor 2021 (investeringsproject nr. 43) en dat de uitgaven zullen worden gefinancierd door een lening die moet worden aangeaan (artikel 722/961-51/-/42);

BESLIST :

- het in bijlage gevoegde programma met betrekking tot de herinrichting en de renovatie van het gebouw van de « Ecole J.J. Michel » goed te keuren;
- de plaatsing van een overheidsopdracht voor diensten met betrekking tot en opdracht van projectauteur aangaande de uitvoering van dit programma, voor een totale geraamde waarde van 225.000,00 € btw inbegrepen goed te keuren;

- de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking te kiezen als plaatsingsprocedure voor deze opdracht goed te keuren krachtens artikel 41 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- het bestek nr. 2021_extra_19 en zijn bijlagen die er de voorwaarden van bepalen, goed te keuren;
- het in bijlage gevoegde ontwerp van de aankondiging van opdracht, voor bekendmaking in het Bulletin der Aanbestedingen goed te keuren.

6 annexes / 6 bijlagen

CSC_NL_2021_EXTRA_19.pdf, Avis de marché_JJ Michel_projet FR.pdf, PROGRAMME FR.pdf, CSC_FR_2021_EXTRA_19.pdf, Avis de marché_JJ Michel_projet NL.pdf, PROGRAMMA NL.pdf

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

27.05.2021/A/0026 **Motion déposée par le groupe PTB*PVDA “Motion de soutien au peuple palestinien visant à mettre en place des sanctions contre l’Etat d’Israël tant que celui-ci ne respecte pas le droit international” (Complémentaire)**

Motion de soutien au peuple palestinien visant à mettre en place des sanctions contre l’Etat d’Israël tant que celui-ci ne respecte pas le droit international

Vu la résolution 242 du Conseil de sécurité du 22 novembre 1967 qui condamne l’acquisition de territoire par la guerre, qui demande le retrait des forces armées israéliennes des territoires occupés et qui affirme l’inviolabilité territoriale et l’indépendance politique de chaque Etat de la région ;

Vu la résolution 2334 du Conseil de sécurité de l’ONU du 23 décembre 2016 qui :

- réaffirme que la création par Israël de colonies de peuplement dans le Territoire palestinien occupé depuis 1967, y compris Jérusalem-Est, n’a aucun fondement en droit et constitue une violation flagrante du droit international et est un obstacle majeur à la réalisation de la solution des deux États et à l’instauration d’une paix globale, juste et durable ;
- exige de nouveau d’Israël qu’il arrête immédiatement et complètement toutes ses activités de peuplement dans le Territoire palestinien occupé, y compris Jérusalem-Est, et respecte pleinement toutes les obligations juridiques qui lui incombent à cet égard ;
- qui souligne qu’aucune modification aux frontières du 4 juin 1967 ne sera reconnue, y compris en ce qui concerne Jérusalem, autres que celles convenues par les parties par la voie de négociations ;
-

condamne toutes les mesures visant à modifier la composition démographique, le caractère et le statut du Territoire palestinien occupé depuis 1967, y compris Jérusalem-Est, notamment la construction et l'expansion de colonies de peuplement, le transfert de colons israéliens, la confiscation de terres, la destruction de maisons et le déplacement de civils palestiniens, en violation du droit international humanitaire et des résolutions pertinentes ;

Considérant que des dizaines de résolutions de l'ONU continuent d'être violées par l'Etat d'Israël depuis de nombreuses années ;

Considérant que les Accords d'Oslo de 1993, qui devaient mener à une autonomie progressive des Territoires occupés, ne sont pas respectés par Israël ;

Considérant que ce sont plus de 750 000 Palestiniens qui se sont retrouvés chassés de chez eux au moment de la création de l'Etat d'Israël et que ceux-ci ou les descendants de ceux-ci ne bénéficient toujours pas du droit au retour, se retrouvant dans de nombreux cas apatrides ;

Considérant qu'aujourd'hui, quelque 650 000 colons sont installés en Cisjordanie et à Jérusalem-Est, illégalement ;

Considérant que les Palestiniens vivant sous occupation israélienne ou à l'intérieur des frontières légales israéliennes sont de véritables "citoyens de seconde zone" car ils ne bénéficient pas des mêmes droits que les colons et les israéliens juifs ;

Considérant qu'en 2018, Israël s'est doté d'une "loi fondamentale" se définissant comme le "foyer du peuple juif" ;

Considérant que John Dugard - professeur de droit international sudafricain, membre de la Commission de la vérité et de la réconciliation à la fin du régime d'Apartheid en Afrique du Sud et rapporteur spécial pour les droits de l'homme en Cisjordanie et dans la bande de Gaza - a déclaré en 2007 que de nombreuses lois et pratiques israéliennes violent la Convention de 1966 sur l'élimination de toutes les formes de discrimination raciale, et en 2015, qu'Israël pourrait être jugé devant la Cour Internationale de Justice pour crime d'apartheid ;

Considérant qu'il convient en effet de désigner Israël comme un Etat d'Apartheid, conformément à ce que demande le directeur de l'ONG israélienne B'Tselem qui déclarait récemment ceci : "La promotion systématique de la suprématie d'un groupe de gens par rapport à un autre est profondément immoral et doit cesser. Nous appelons cela de l'apartheid." ;

Considérant le plan directeur pour Jérusalem du Gouvernement israélien dont l'objectif est de réduire au maximum le nombre de Palestiniens habitant dans la ville ;

Considérant l'appel du rapporteur spécial des Nations Unies sur la situation des droits de l'homme dans le territoire palestinien occupé à faire annuler l'ordre d'expulsion d'Israël contre 16 familles palestiniennes dans le quartier de Cheikh Jarrah à Jérusalem-Est ;

Considérant que l'Etat israélien réprime violemment les manifestations pacifiques, qu'il s'agisse des marches du retour en 2018 et 2019 où des snipers israéliens ont fait des dizaines de victimes, ou des derniers événements à Jérusalem où la police israélienne est entrée dans la mosquée Al-Aqsa ;

Considérant que dans la bande de Gaza, deux millions de Palestiniens vivent, entassés, enfermés et sous embargo depuis 2006 ;

Considérant les bombardements contre la bande de Gaza en 2008, 2012 et 2014 faisant plus de 3 000 victimes palestiniennes et détruisant les infrastructures de base provoquant une catastrophe humanitaire ;

Considérant que ces faits ont amené la Cour pénale internationale (CPI) en mars 2021 à ouvrir une enquête sur des crimes de guerre présumés dans les Territoires palestiniens ;

Considérant que les opérations de l'armée israélienne détruisent également des infrastructures et des projets soutenus et financés par d'autres Etats, dont la Belgique ;

Considérant l'appel de centaines d'organisations de la société civile, palestinienne, israéliennes et dans le reste du monde à soutenir la campagne pacifique BDS (Boycott, désinvestissement, sanction) ;

Considérant que d'autres villes, comme Barcelone, ont proclamé la légitimité du mouvement BDS et on décidé d'appliquer des clauses de marchés publics permettant d'exclure les entreprises qui tirent profit de cette politique de colonisation et de violation du droit international ;

Considérant que l'Etat belge n'a toujours pas reconnu l'Etat de Palestine, n'applique aucune sanction contre Israël et poursuit sa politique de partenariat commercial et culturel avec cet Etat ;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale a organisé ces dernières années diverses missions économiques officielles en Israël, qu'elle n'a pas décidé officiellement de ne plus en organiser et qu'elle maintient sa représentation commerciale à Tel-Aviv ;

Considérant que la colonisation, l'occupation militaire illégale et l'apartheid sont des lignes rouges du droit international qu'Israël continue de franchir depuis des décennies, sans ralentissement ;

Considérant que toutes les voies diplomatiques ont été utilisées, sans succès, pour faire entrer l'Etat d'Israël dans la légalité, et qu'il convient alors de prendre des sanctions contre cet Etat tant qu'il ne respectera pas le droit international ;

Le conseil communal de Saint-Gilles décide :

•

d'affirmer son soutien au peuple palestinien qui subit l'apartheid, la colonisation et l'occupation militaire de la part de l'Etat d'Israël ;

-

d'affirmer son soutien à la campagne BDS (boycott, désinvestissement et sanctions) ;

-

de demander au Collège :

-

d'exclure de ses marchés publics toute entreprise qui entretiendrait des liens ou jouerait un rôle avec l'occupation de la Palestine ;

-

de faire hisser le drapeau palestinien sur la façade de l'hôtel de Ville jusqu'à l'obtention d'un cessez-le-feu durable ;

-

de demander au gouvernement bruxellois :

-

qu'il s'engage publiquement et immédiatement à mettre fin à toute mission économique future en Israël et à fermer sa représentation commerciale à Tel-Aviv, tant qu'Israël ne respectera pas le droit international ;

-

de demander au gouvernement fédéral :

-

de prendre des sanctions ciblées contre les responsables politiques et militaires israéliens impliqués dans les bombardements et la répression actuelle.

-

de mettre en place immédiatement des sanctions économiques à l'encontre de l'Etat d'Israël, en commençant par interdire l'importation et la commercialisation des produits issus des colonies sur le territoire belge ;

-

de reconnaître l'Etat de Palestine ;

-

d'exiger au niveau européen la suspension de l'accord d'association UE-Israël ;

-

de transmettre la présente motion aux parlements et gouvernement fédéraux et de la Région de Bruxelles-Capitale, à l'ambassade d'Israël et à la représentation de Palestine à Bruxelles.

27.05.2021/A/0027 **Motion proposée par les groupes Liste du Bourgmestre et Ecolo-Groen : "Pour le Maintien d'une Justice de Paix de Proximité" (Complémentaire)**

Motion "Pour le Maintien d'une Justice de Paix de Proximité"

Déposée par les groupes Liste du Bourgmestre et Ecolo-Groen

Vu la réforme initiée par le gouvernement fédéral ayant pour objet de diminuer le nombre de bureaux de Justice de Paix sur l'ensemble du territoire belge ;

Considérant que par cette réforme le SPF Justice entend procéder à des diminutions de dépenses dans le secteur des Justices de Paix ;

Considérant que dans ce cadre, la Régie des bâtiments et le SPF Justice étudient la faculté de fusionner les Justices de Paix d'Uccle, de Forest et de Saint-Gilles ;

Considérant que ce projet pourrait avoir pour conséquence de délocaliser la Justice de Paix de Saint-Gilles à Uccle ;

Vu le rapport « La Justice en Chiffre » publié par le SPF Justice le 7 décembre 2020 ;

Considérant que, conformément à ce rapport, sur les quelques 1.029.629 nouvelles affaires comptabilisées par le SPF Justice pour l'année 2019, toute juridiction confondue, 49% émanent de la Justice de Paix (508.488) ;

Considérant que, conformément au rapport précité, la Justice de Paix comprend 12% des effectifs travaillant dans les juridictions du SPF Justice ;

Considérant que les Justice de Paix ont initialement été établies sur base des cantons, entités géographiques plus petites que l'arrondissement, pour justement pouvoir asseoir une plus grande proximité à ces juridictions, car celles-ci traitent du quotidien, traitent de différentes choses très concrètes de la vie ;

Considérant le rôle du greffe de la justice de paix comme service de renseignement et d'aiguillage de première ligne ;

Considérant que la Justice de Paix est un service essentiel aux citoyens, que Justice de Paix est synonyme de Justice de Proximité ;

Considérant que cet éloignement géographique aura immanquablement des répercussions sur l'accessibilité de ce service essentiel pour les Saint-Gillois ;

Considérant qu'actuellement, la Justice de Paix de Saint-Gilles se situe au cœur de la commune, au Parvis Saint-Gilles ;

Considérant que la délocalisation au sud de la commune entraînera une forte discrimination géographique, en particulier pour les habitants du quartier du Midi, ou encore pour ceux du quartier Louise ;

Considérant que la Justice de paix doit contribuer au lien social et à une politique de proximité ;

Le Conseil communal :

- demande au Ministre de la Justice de maintenir la Justice de Paix de Saint-Gilles dans les locaux actuels du Parvis Saint-Gilles ou à la déplacer à proximité en concertation avec les autorités communales.

27.05.2021/A/0028 **Motion proposée par les groupes Liste du Bourgmestre et Ecolo-Groen demandant un cessez-le-feu durable entre belligérants ainsi que l'arrêt de la politique d'expulsions, de colonisation et d'annexion des territoires palestiniens par l'Etat d'Israël (Complémentaire)**

Motion demandant un cessez-le-feu durable entre belligérants ainsi que l'arrêt de la politique d'expulsions, de colonisation et d'annexion des territoires palestiniens par l'Etat d'Israël

Déposée par les groupes Liste du Bourgmestre et Ecolo-Groen

L'escalade de violence qui touche depuis deux semaines Israël et les territoires palestiniens occupés prend sa source dans la politique d'expulsion, de colonisation et d'annexion menée par l'État d'Israël et le Gouvernement de Benyamin Netanyahu.

Ce climat d'une extrême violence doit être analysé au regard de la politique d'apartheid imposée par le gouvernement de Benyamin Netanyahu sur la population palestinienne à Jérusalem et de manière générale dans les territoires palestiniens occupés.

Dans de nombreuses capitales du monde, des rassemblements ont eu lieu pour exprimer le soutien pour la paix et une solidarité avec les peuples victimes de violences.

Cette solidarité entre les peuples est absolument essentielle et nous permet de souligner que les positionnements politiques, portés par la présente motion, s'adressent à des dirigeants et ne ciblent, en aucun cas, les communautés et diasporas dans le monde.

Tant l'usage de la force de manière disproportionnée de la part de l'État d'Israël que le lancement de roquettes sur une population civile par les organisations du Hamas et Jihad Islamique constituent des violations du droit international qu'il convient de condamner et de sanctionner.

En aucun cas, la condamnation de l'action criminelle du gouvernement israélien dirigé par Benyamin Netanyahu ne peut justifier la tenue de propos ou des actions antisémites.

C'est pourquoi le Conseil communal de la commune de Saint-Gilles :

A. Considérant la détérioration dramatique de la situation à Jérusalem-Est, comme partout en Palestine occupée.

B. Considérant que ce sont plus de 700 000 Palestiniens qui se sont retrouvés chassés de chez eux au moment de la création de l'Etat d'Israël (Nakba - exode palestinien de 1948) et que ce processus d'expulsions, de colonisation et d'annexe se poursuit aujourd'hui.

C. Considérant qu'en 1967, suite à la guerre des Six Jours, Jérusalem-Est est annexée illégalement par Israël, en violation du droit international.

D. Vu la loi israélienne sur les questions juridiques et administratives, qui permet aux

israéliens – mais pas aux propriétaires palestiniens – de faire valoir leurs droits sur des propriétés qui leur appartiendraient dans la partie orientale de la ville.

E. Faisant référence au jugement du 8 octobre 2020 du tribunal de première instance de Jérusalem qui impose un ordre d’expulsion à plusieurs familles palestiniennes.

F. Considérant le communiqué de la représentation de l’UE à Jérusalem (décembre 2020) sur la décision de la justice israélienne de procéder à l’éviction de ~~huit~~ familles palestiniennes dans les quartiers de Sheikh Jarrah et de Silwan.

G. Considérant l’appel à l’annulation de l’ordre d’expulsion d’Israël contre des familles palestiniennes du rapporteur spécial des Nations Unies sur la situation des droits de l’homme dans le territoire palestinien occupé depuis 1967 (janv 2021), Michael Lynk

H. Considérant le plan directeur pour Jérusalem du Gouvernement israélien dont l’objectif est de réduire au maximum le nombre de Palestiniens habitant dans la ville.

I. Faisant référence au nouveau projet de loi sur le Grand Jérusalem qui est en discussion à la Knesset et qui menace d’exclure d’autres quartiers palestiniens des limites de la municipalité.

J. Considérant l’accélération de la colonisation au cœur des anciennes limites municipales de la ville.

K. Considérant les rapports d’Human Right Watch, Yesh Din , B’tselem, Al Haq et le Cairo Institute for Human Rights Studies qui qualifient l’occupation de la Palestine par Israël de crime d’apartheid.

L. Se référant à la Quatrième Convention de Genève et la responsabilité de la communauté internationale de veiller à ce qu’Israël respecte pleinement ses obligations en vertu du droit international, y compris à Jérusalem-Est.

M. Considérant les demandes formulées dans la proposition de résolution adoptée en séance plénière de la Chambre le 25 juin 2020 condamnant la politique d’annexion d’Israël sur les territoires occupés en Palestine (DOC 55 1292/008).

N. Considérant les accords de Gouvernement Vivaldi qui soulignent que : « Le Gouvernement fera de nouveaux pas dans le sens d’une politique de différenciation bilatérale et multilatérale à l’égard des colonies israéliennes. Il travaillera au niveau multilatéral et de l’UE ou, le cas échéant, avec un groupe significatif d’États partageant les mêmes vues, sur une liste de contremesures efficaces et proportionnées en cas d’annexion du territoire palestinien par Israël et sur une possible reconnaissance à temps de l’État palestinien. »

O. Considérant que l’escalade de violences de ces dernières semaines conduisent à un renforcement des extrémismes politiques à la fois du côté israélien (dont le gouvernement de Benyamin Netanyahu) et du côté palestinien (dont le Hamas) dont les principales victimes sont des civils innocents et toute perspective d’une reprise d’un processus de paix crédible et efficace.

Le Conseil communal de Saint-Gilles :

- condamne la politique d'expulsion, de colonisation et d'annexion du gouvernement israélien, politique à l'origine de l'escalade des violences ;
- condamne avec la plus grande fermeté toute violence commise à l'encontre des civils tant palestiniens qu'israéliens ;
- en appelle à ce qu'un ensemble de mesures concrètes – y compris économiques – visant à approfondir une politique bilatérale et multilatérale de différenciation à l'égard des colonies israéliennes soit rapidement élaboré. Pour ce qui concerne ses compétences, la Commune de Saint-Gilles continuera à exclure des marchés publics toute entreprise liées à la colonisation des territoires palestiniens.

Le Conseil communal de Saint-Gilles demande que :

- Le gouvernement fédéral et les gouvernements des entités fédérées appellent à un cessez-le feu durable de la part de toutes les parties.
- La Belgique et l'Union européenne aillent désormais au-delà des postures et des condamnations de principe
- La Belgique prenne la tête d'une initiative internationale à travers les Nations Unie ou l'Union européenne pour faire cesser les crimes.
- La Belgique mette rapidement en œuvre les accords de gouvernement en établissant une liste de sanctions, y compris économiques, efficaces contre la politique d'annexion des territoires palestiniens et en approfondissant les mesures de différenciation pour exclure les colonies israéliennes des relations bilatérales entre Israël, la Belgique et l'Union Européenne.
- La Belgique soutienne la mise en place d'une enquête internationale pour investiguer sur l'existence d'un système d'apartheid mis en œuvre par les autorités israéliennes conformément à la demande de Human Rights Watch et de nombreuses organisations israéliennes et palestiniennes.
- La Palestine soit, enfin, reconnue comme un État à part entière par la Belgique et les communautés européenne et internationale.

Le Conseil communal de Saint-Gilles demande enfin que cette motion soit envoyée à Monsieur le Premier Ministre, Madame la Ministre des Affaires Etrangères, aux Ministres-Présidents des entités fédérées, à l'ensemble des présidences de partis représentés au sein des différents parlements belges ainsi qu'à l'Ambassadeur d'Israël en Belgique.

27.05.2021/A/0029 Interpellations et questions orales présentées par les Conseillers communaux (Article 84 bis de la Nouvelle loi communale). (Complémentaire)

1. Question orale de Madame Celi RODRIGUEZ, Conseillère communale - Groupe MR, concernant les « Mesures d'accompagnement dans le cadre de la réouverture des terrasses »

Depuis le 8 mai et après une longue période de détresse, le secteur de l'Horeca est autorisé à ouvrir ses terrasses. Les acteurs du secteur se sont retroussé les manches pour accueillir les premiers clients tout en respectant les mesures sanitaires imposées ; un certain nombre de terrasses se sont ainsi mises en place.

Nous voudrions savoir quelles mesures le Collège a entrepris pour faciliter et soutenir cette

réouverture ?

Le Secrétaire d'Etat régional en charge de l'Urbanisme a fait voter le 2 avril dernier une circulaire régionale permettant une dispense de permis d'urbanisme pour l'installation notamment de terrasses, moyennant le respect de certaines modalités/caractéristiques.

Le Collège a-t-il pris des mesures pour favoriser la prise de connaissance de celle-ci par les restaurateurs saint-gillois et d'autre part pour leur faciliter l'interprétation de ce qui est possible ou non dans ce nouveau cadre exceptionnel ? Des instructions ou informations précises ont-elles été communiquées aux exploitants au niveau des aménagements et de l'horaire ? Un contrôle de conformité et de sécurité a-t-il été réalisé ?

Par ailleurs, quelle est la durée de l'autorisation ? La taxation (y compris le double tarif) prend-elle cours début juillet comme prévu au budget ?

2. Question orale de Madame Celi RODRIGUEZ, Conseillère communale - Groupe MR, concernant la « fermeture de l'avenue Brugmann »

Un panneau lumineux installé chaussée de Charleroi annonce la fermeture de l'avenue Brugmann du 25 mai à mi-octobre, soit cinq mois de travaux.

- Quelles sont les mesures envisagées pour dévier la circulation, qui risque d'embouteiller quelques voiries secondaires pour ceux qui doivent rejoindre Forest et Uccle ?
- Selon le Collège, quel sera l'impact de cette fermeture sur l'accessibilité des commerçants dans les quartiers Ma Campagne et Chaussée de Charleroi ?
- En lien avec l'impact de la fermeture de l'avenue Brugmann, la situation créée par la mise en sens unique de la rue de l'Aqueduc pose question :

Effectivement depuis cette mise en sens unique, le trafic est reporté sur la rue Américaine qui n'est pas prioritaire à son débouché sur la chaussée de Charleroi. Aux heures de pointe, il y a les tentatives de passage forcé, l'allongement des files rue Américaine, les concerts de klaxons, les dépassements etc., bref le chaos dans le secteur et le mécontentement à juste titre des riverains.

A-t-il eu une étude d'incidence de cette mise en sens unique ?

Que compte faire le Collège compte tenu de cette situation ?

3. Question orale de Monsieur Marc NAETHER, Conseiller communal - Groupe MR, concernant les « risques de saturation des réseaux 4G à Saint-Gilles »

Une [étude récente de l'IBPT](#) met clairement en évidence que dès 2021 les réseaux 4G risquent d'être fortement saturés aux heures de pointe dans certains quartiers de Bruxelles, et notamment dans une grande partie de Saint-Gilles. Selon l'étude „dès 2021, il est attendu que les cellules des réseaux mobiles dans plusieurs quartiers bruxellois auront des difficultés à supporter la charge de trafic. La situation devient plus critique avec le temps, puisqu'en 2022, près d'un tiers des cellules 4G de la ville sont associées à un risque de saturation moyen ou élevé de saturation. En particulier, le Centre de Bruxelles, Anderlecht, Saint-Gilles, Ixelles, Etterbeek, Woluwe Saint-Lambert, Schaerbeek et Laeken risqueront d'être significativement impactés en heures de pointe“.

5.2. Bruxelles

39. La carte des risques de saturation de la 4G à Bruxelles (figure 5) indique que les réseaux mobiles risquent d'être significativement saturés en heures de pointe.

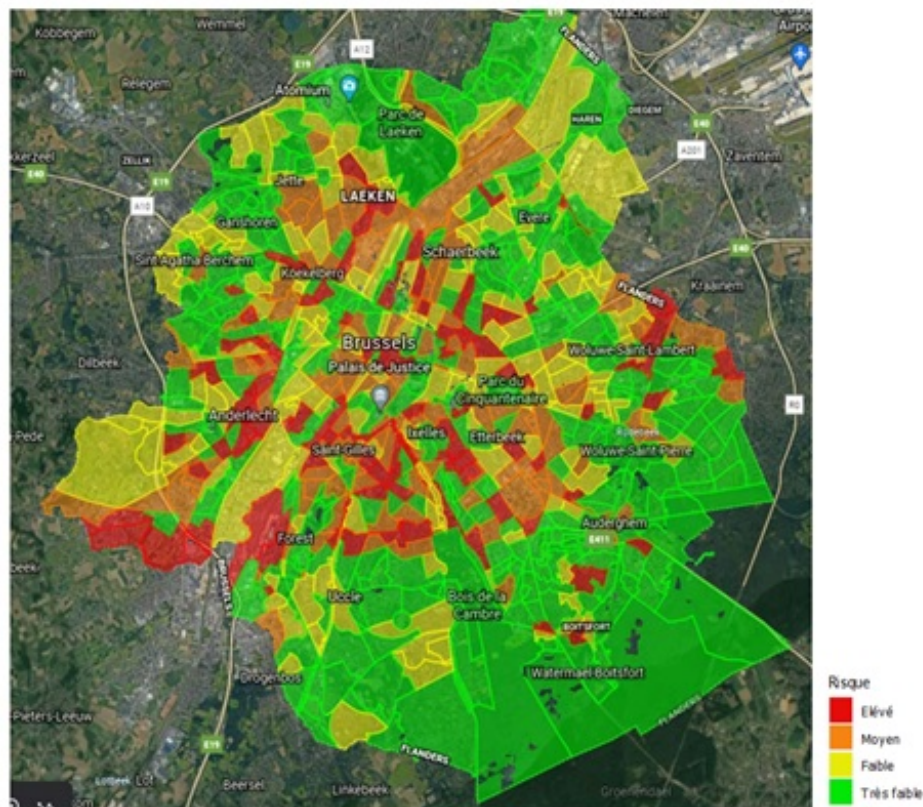


Figure 5: Carte du risque de saturation de la 4G à Bruxelles en 2022

La commune n'est certes pas l'acteur principal en la matière, mais est concerné en matière de sa politique urbanistique et fiscale.

Est-ce que le Collège est au courant de ces risques de saturation des réseaux et problèmes que cette situation engendrerait pour les citoyens et les entreprises à Saint-Gilles ?

Quelle est la stratégie du Collège en matière, entre autre, des finances et de l'urbanisme afin d'encourager des investissements dans les réseaux mobiles pour éviter une situation de saturation des réseaux ?

4. Question orale de Monsieur Marc NAETHER, Conseiller communal - Groupe MR, concernant « l'opération « Plaisir d'apprendre » »

Récemment, le gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles a approuvé le lancement de l'opération « Plaisir d'apprendre », en partenariat avec les communes et les acteurs locaux.

Concrètement, il s'agit de financer les communes bruxelloises qui organiseront des activités de lutte contre le décrochage scolaire et social par le biais d'une remédiation scolaire couplée à des activités sportives et/ou culturelles pendant la période estivale. En fonction des places disponibles et de la demande, les communes pourront organiser plusieurs semaines d'activités afin d'assurer un encadrement adéquat ainsi qu'un soutien efficace aux élèves. L'opération « Plaisir d'apprendre » a également pour objectif de permettre l'engagement d'étudiants des Universités, des Hautes Ecoles et des Ecoles supérieures des Arts pour assurer l'encadrement des élèves. Les jobs d'étudiant ainsi créés permettront de compenser une possible réduction de l'offre liée à la crise sanitaire de la Covid-19. Les communes participantes pourraient bénéficier d'une subvention de 125 euros par élève pour mener à bien ces projets.

- Est-ce que la commune participera à cette opération, et si oui, de quelle manière et avec quels projets concrets ? Si non, pourquoi pas ?

5. Question orale de Monsieur Marc NAETHER, Conseiller communal - Groupe MR, concernant les « chèques commerce »

Le Conseil communal de décembre 2020 a accordé un montant de 50.000€ à l'asbl Entreprendre à Saint-Gilles pour la gestion des chèques-commerces.

Le Conseil de janvier a approuvé la convention liant la commune et l'asbl.

Aujourd'hui, en mai, le site de la commune affiche seulement 21 commerces adhérant au système, ce qui est manifestement peu.

- Comment les commerçants ont-ils été informés ?
- Combien d'utilisateurs potentiels ont été enregistrés sur la plateforme gérée par la Maison de l'Emploi ?
- Combien de chèques ont-ils été liquidés à ce jour ?
- Vu le faible taux de participation, quelles actions sont-elles envisagées, sachant que le solde inutilisé de la subvention accordée devra être restitué par l'asbl à la commune ?

6. Question orale de Khalid TALBI, Conseiller communal - Groupe PTB*PVDA concernant les « chèques consommation covid »

Fin 2020, nous avons voté le lancement de chèques consommation covid. L'objectif social était double : donner un chèque d'une valeur de 25€ pour les habitants ayant perdu des revenus à cause de la crise et donner un coup de pouce au commerce local.

Avec un budget de 50 000€, on pouvait s'attendre à ce que 2 000 chèques soient émis. Or, rien qu'avec les statistiques du chômage partiel et du droit partiel on pouvait estimer que 5 000 y auraient droit.

Aujourd'hui, alors que nous votons une nouvelle aide pour le secteur des cafés et restaurants et que le budget des chèques covid n'a pas été renouvelé, nous aimerions faire un petit bilan.

- Combien de chèques ont été donnés et combien ont été utilisés ?
- Combien d'habitants ont sollicités des chèques eux-mêmes et combien de commerçants ont voulu être associés au système ?
- Pourquoi ne pas reconduire la mesure ?

Interpellaties en mondelinge vragen voorgesteld door de Gemeenteraadsleden (Artikel 84 bis van de Nieuwe Gemeentewet) (Aanvullend)

1. Mondelinge vraag van **Mevrouw Celi RODRIGUEZ**, Gemeenteraadslid – MR Groep, betreffende de « begeleidende maatregelen in het kader van de heropening van de terrassen »

2. Mondelinge vraag van **Mevrouw Celi RODRIGUEZ**, Gemeenteraadslid – MR Groep, betreffende de sluiting van de Brugmannlaan.

3. Mondelinge vraag van **de Heer Marc NAETHER**, Gemeenteraadslid – MR Groep, betreffende de risico van « overbelasting van de 4G-netwerk in Sint-Gillis »
4. Mondelinge vraag van **de Heer Marc NAETHER**, Gemeenteraadslid – MR Groep, betreffende de operatie « Plaisir d'apprendre »
5. Mondelinge vraag van **de Heer Marc NAETHER**, Gemeenteraadslid – MR Groep, betreffende de « handelscheques »
6. Mondelinge vraag van **de Heer Khalid TALBI**, Gemeenteraadslid – PTB*PVDA betreffende de « Covid consumptiecheques »

Conseillère - Président(e), / Gemeenteraadslid-
Voorzitster,

Le Secrétaire communal f.f.,
De w.d. Gemeentesecretaris,

La Conseillère-Présidente,
De Gemeenteraadslid-Voorzitster,

Catherine AVAKIAN

Olenka CZARNOCKI